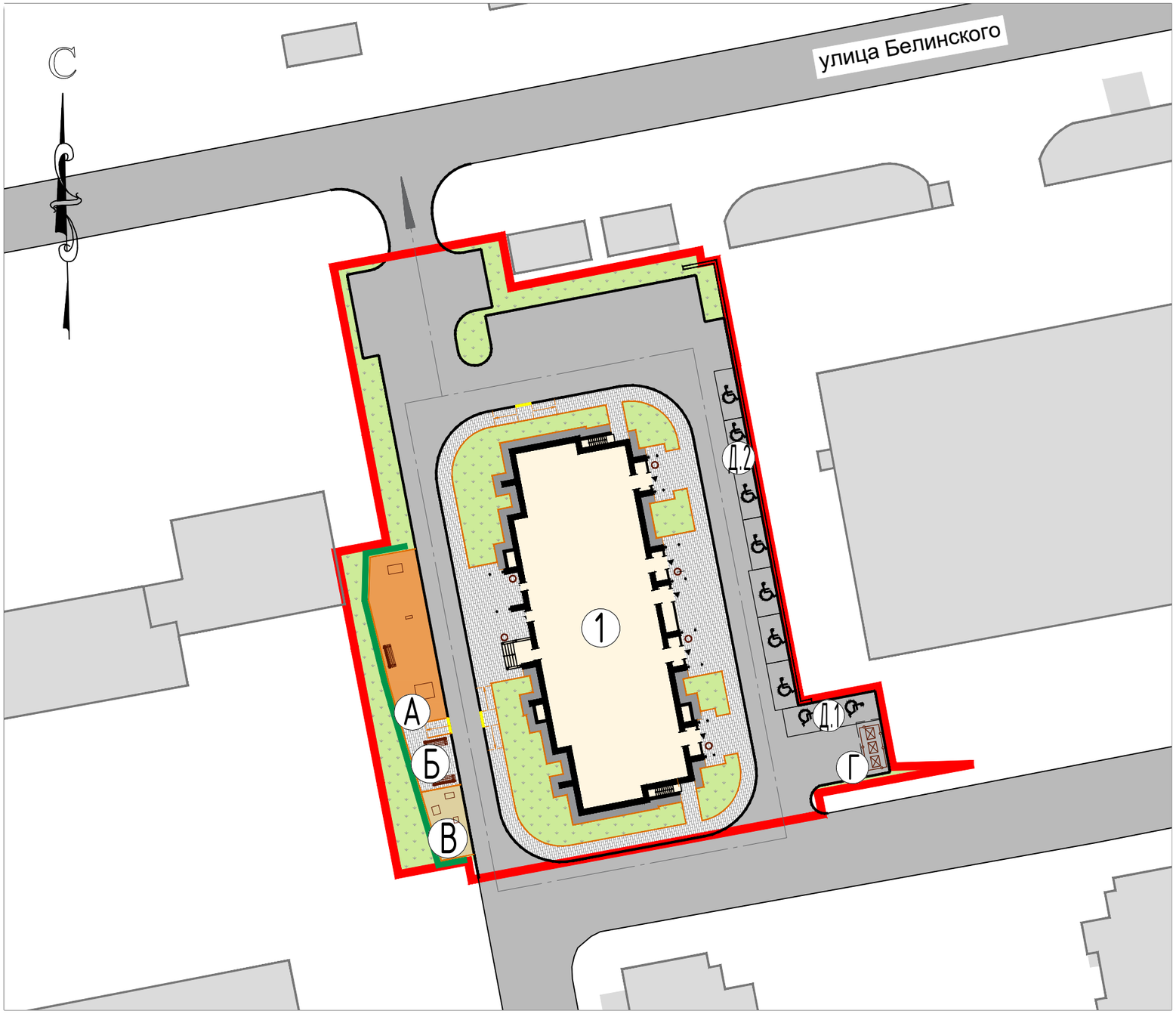








Генеральный план



Условные обозначения:

- Граница участка
- Покрытие асфальтобетоном
- Газон, зеленые насаждения
- Мощения из плитки тротуаров и дорожек с бордюром
- Травмобезопасное покрытие из резиновой крошки

(1) Жилой дом

(А) Детская игровая площадка

(Б) Площадка для отдыха взрослого населения

(В) Площадка для занятий физкультурой взрослого населения

(Г) Контейнерная площадка ТКО

(Д.1) Парковка на 2 маш./место

(Д.2) Парковка на 7 маш./место



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 1 ЭТАЖА (начало)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
Помещения комерческого назначения			
Комерческое помещение №1 (39.48 м²)			
1	Офисное помещение 1	39.48	
Комерческое помещение №2 (69.48 м²)			
2	Офисное помещение 2	69.48	
Комерческое помещение №3 (39.48 м²)			
3	Офисное помещение 1	39.48	
Комерческое помещение №4 (41.85 м²)			
4	Офисное помещение 2	41.85	
Комерческое помещение №5 (62.71 м²)			
5.1	Офисное помещение 1	52.13	
5.2	Сан. узел	4.71	(1.73+2.98)
5.3	Тамбур	5.87	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 1 ЭТАЖА (продолжение)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
Комерческое помещение №6 (39.24 м²)			
6.1	Офисное помещение 1	28.66	
6.2	Сан. узел	4.71	(1.73+2.98)
6.3	Тамбур	5.87	
Комерческое помещение №7 (44.17м²)			
7.1	Офисное помещение 1	33.59	
7.2	Сан. узел	4.71	(1.73+2.98)
7.3	Тамбур	5.87	
Комерческое помещение №8 (62.71 м²)			
8.1	Офисное помещение 1	52.13	
8.2	Сан. узел	4.71	(1.73+2.98)
8.3	Тамбур	5.87	

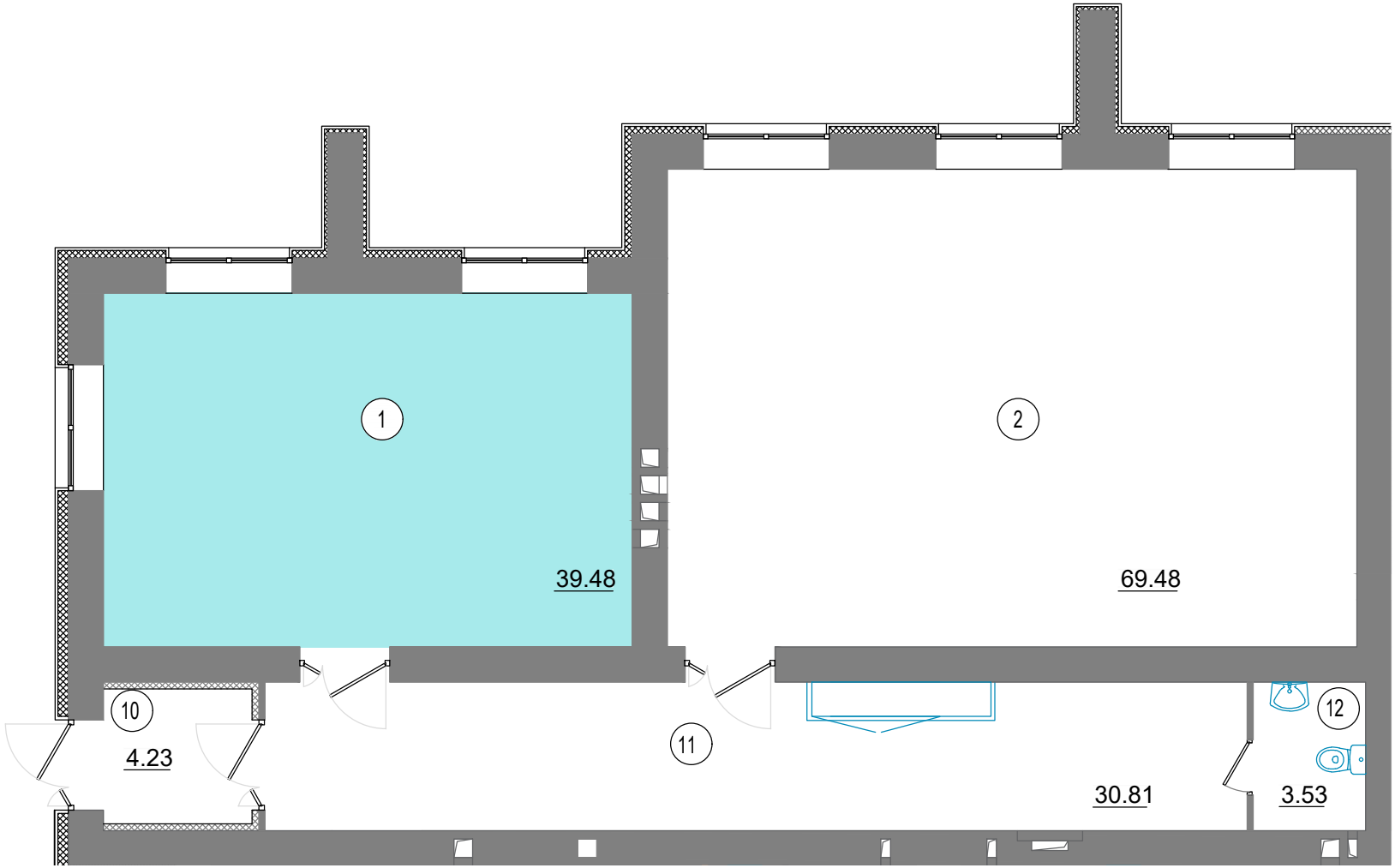
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 1 ЭТАЖА (продолжение)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
Комерческое помещение №9 (49.50 м²)			
9.1	Офисное помещение 1	35.55	
9.2	Сан. узел	4.71	(1.73+2.98)
9.3	Тамбур	9.24	
Помещения общего пользования коммерческих помещений			
10	Тамбур	4.23	
11	Коридор	30.81	
12	Сан. узел	3.53	
13	Тамбур	4.23	
14	Коридор	21.93	
15	Сан. узел	3.53	
Всего по комерческим помещениям:		448.62	
Помещения общего пользования		68.26	
ВСЕГО ПО ПОМЕЩЕНИЯМ НА ЭТАЖ:		607.33	

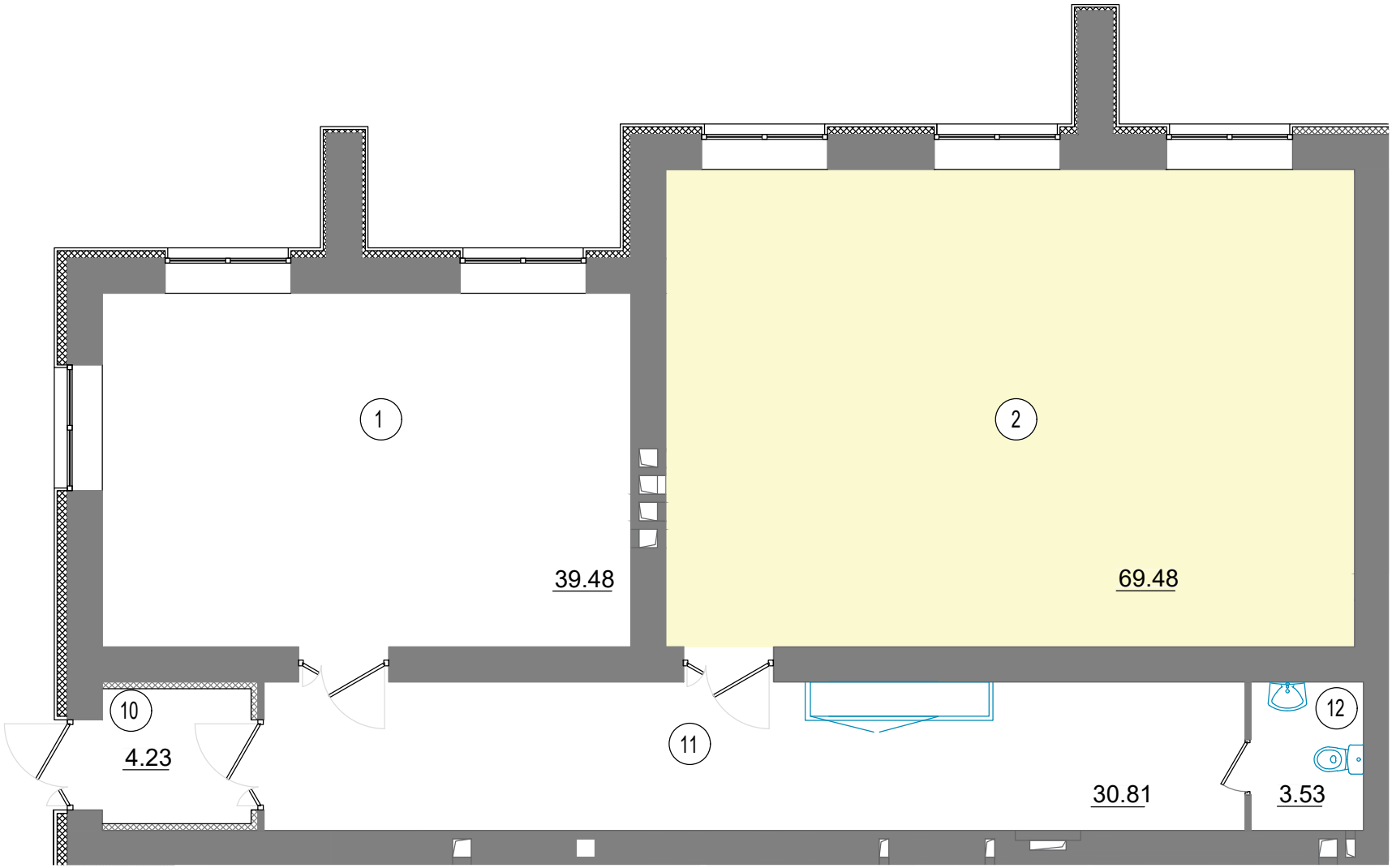
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 1 ЭТАЖА (окончание)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
Помещения общего пользования жилого дома			
1*	Лестничная клетка	15.61	
2*	Тамбур	5.99	
3*	Лифтовый холл	15.75	
4*	Коридор	22.51	
5*	Помещение уборочного инвентаря	7.83	
6*	Колясочная	15.26	
Технические помещения жилого дома			
7*	Электрощитовая жилого дома	7.53	
Всего по помещениям общего пользования и техническим помещениям на 1 этаж:		90.48	

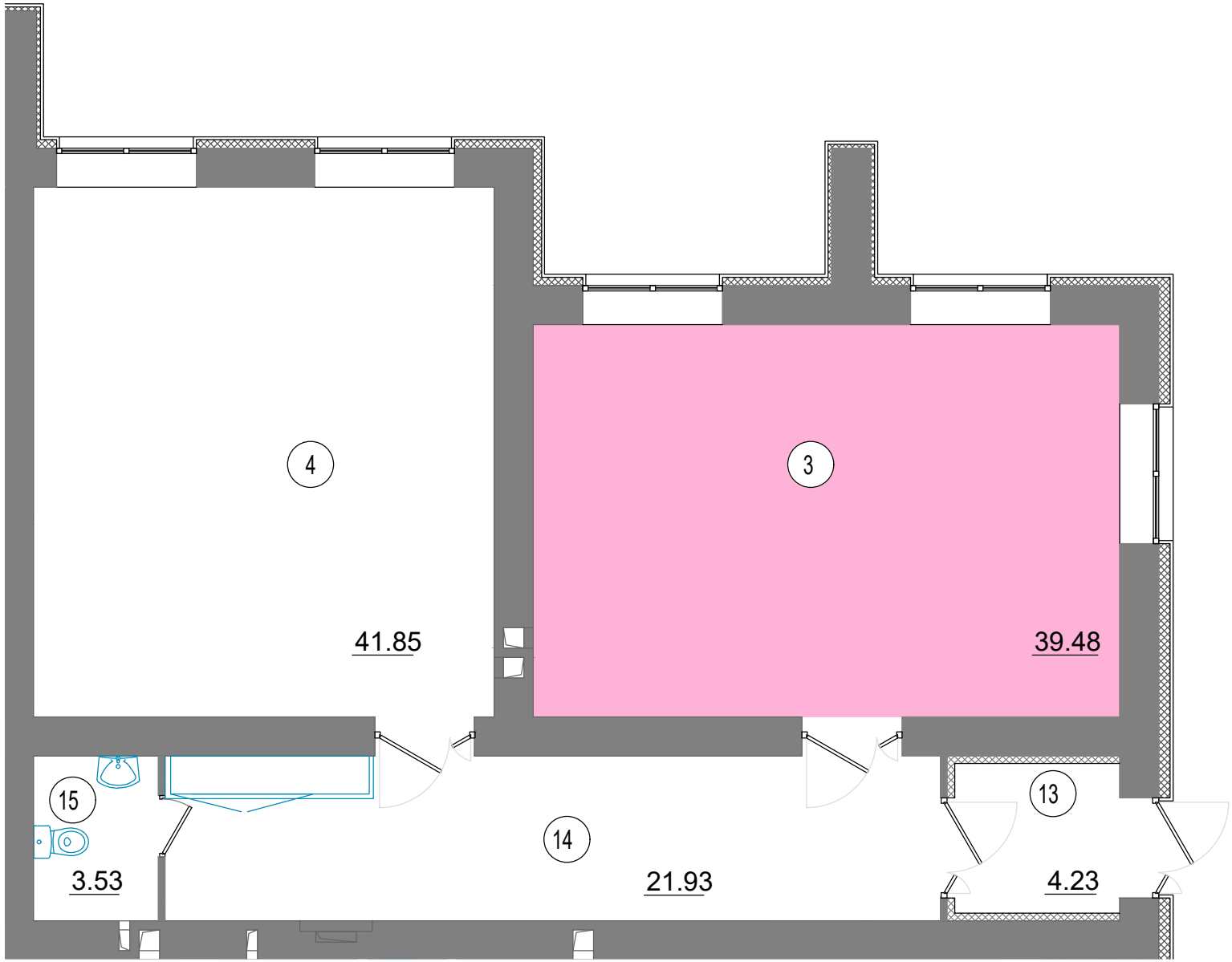
Коммерческое помещение №1



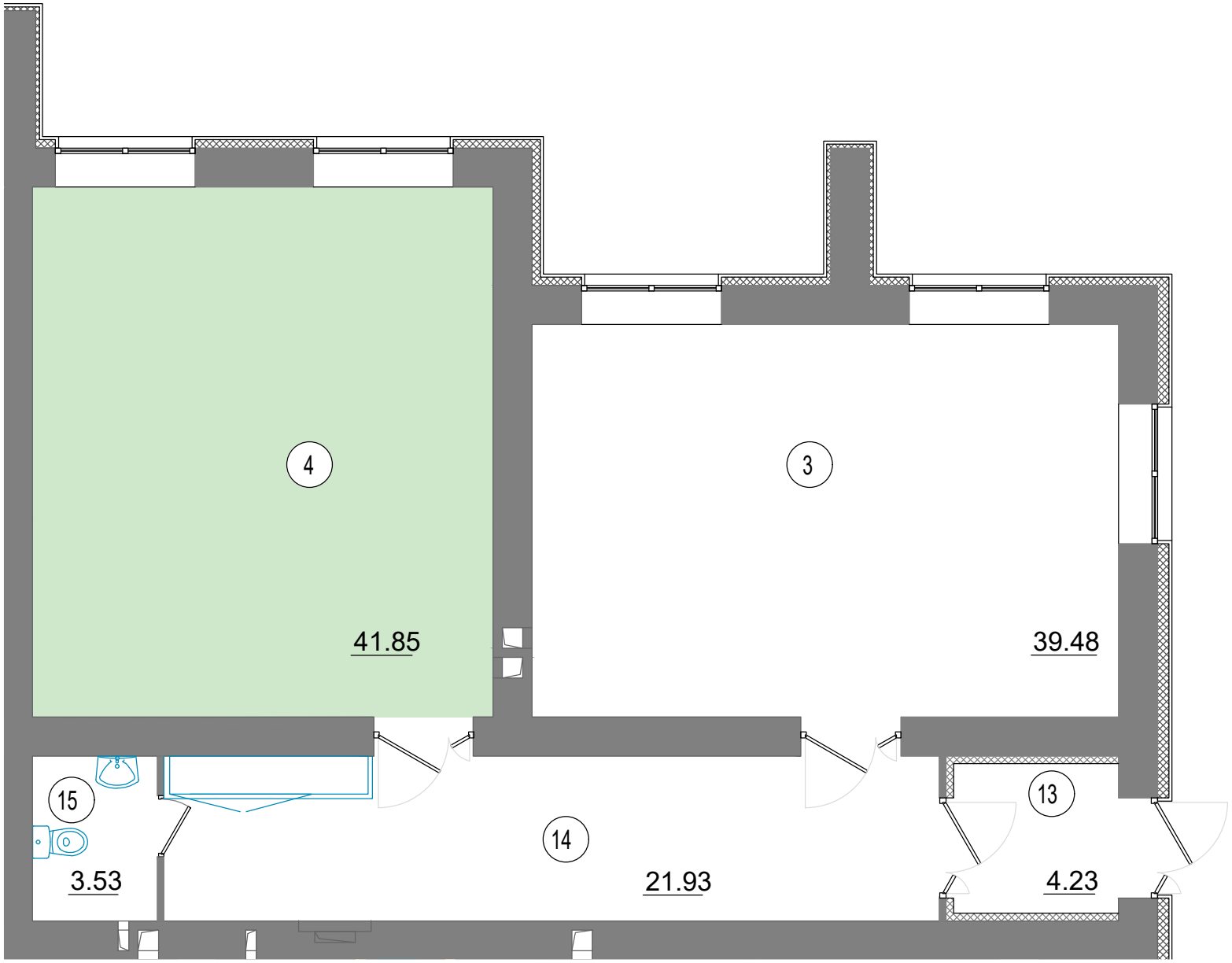
Коммерческое помещение №2



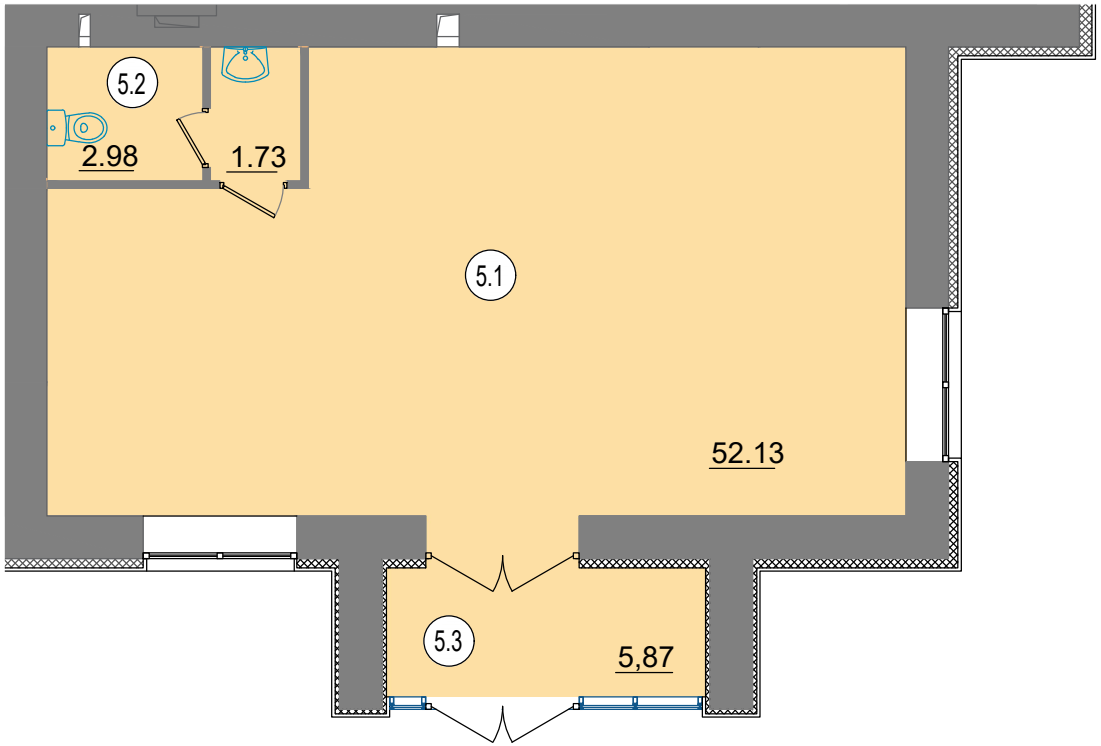
Коммерческое помещение №3



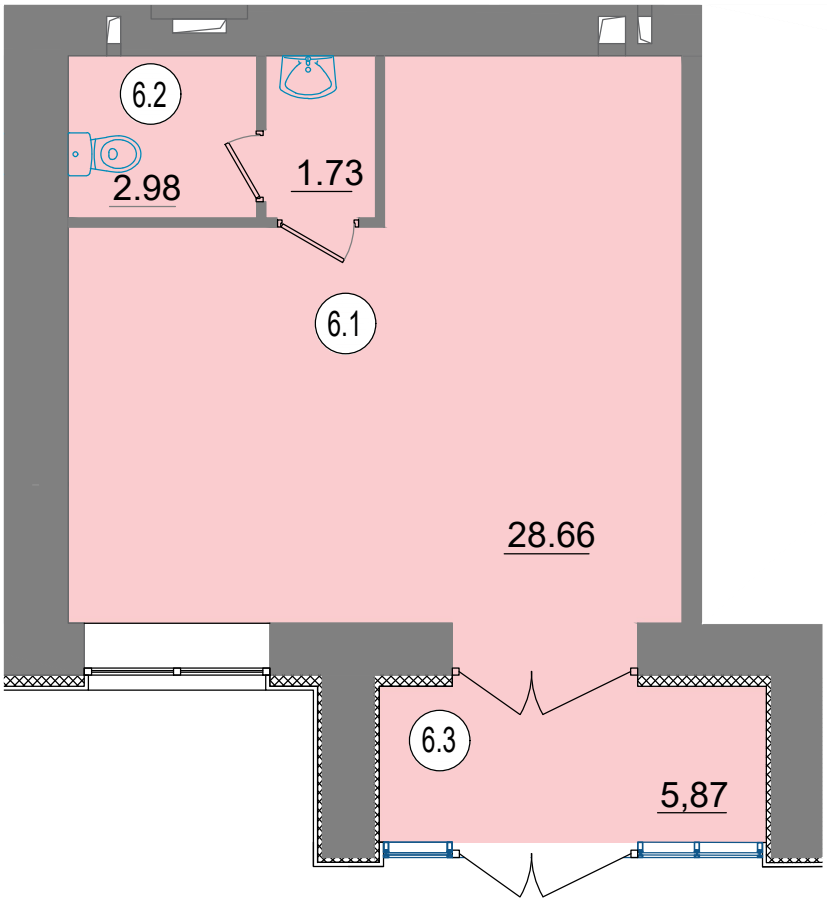
Коммерческое помещение №4



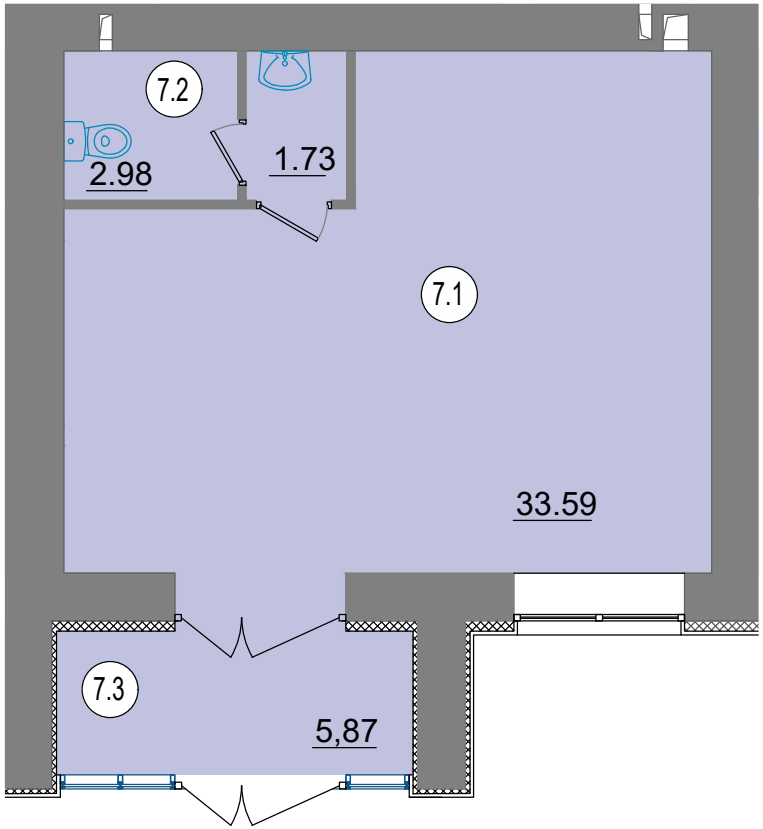
Коммерческое помещение №5



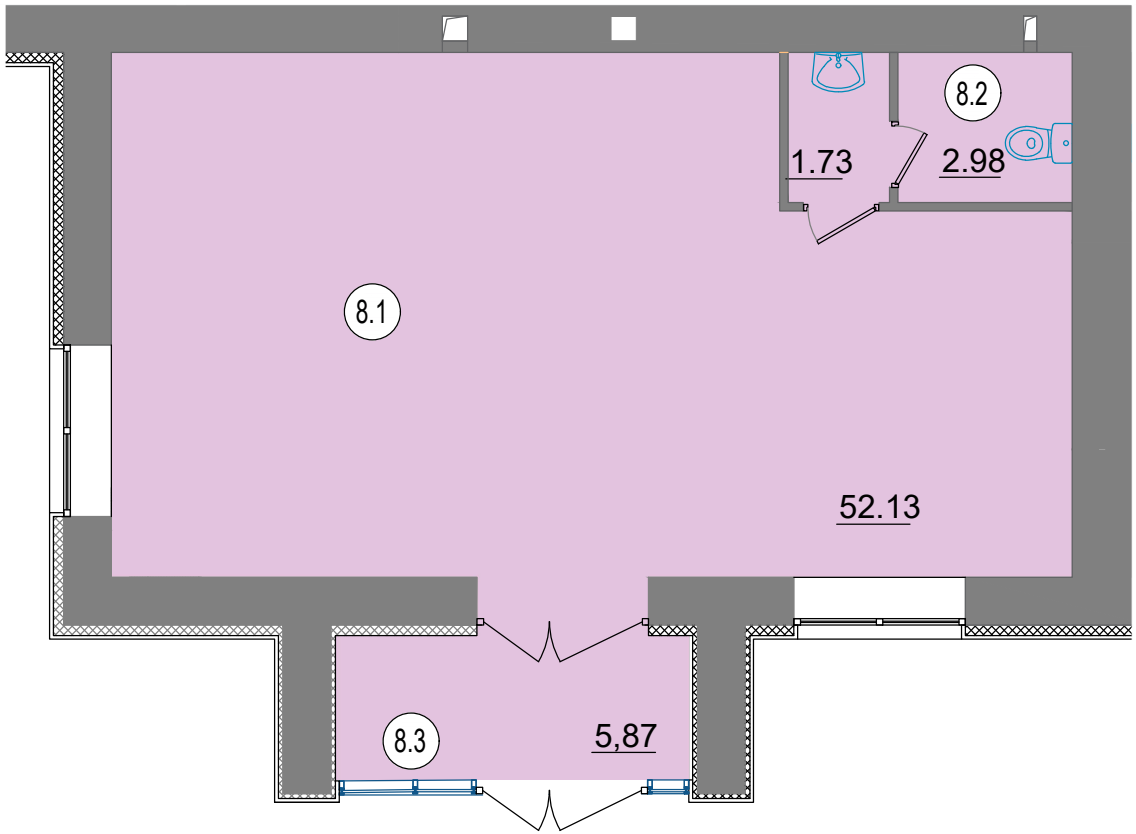
Коммерческое помещение №6



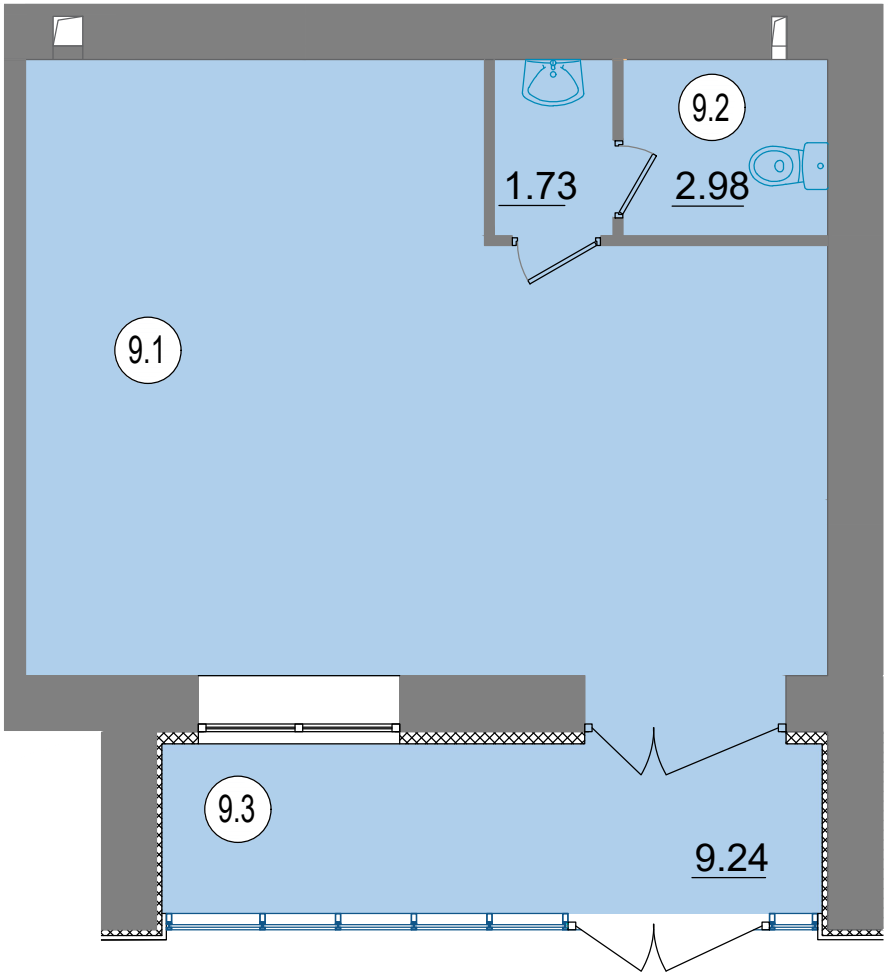
Коммерческое помещение №7



Коммерческое помещение №8



Коммерческое помещение №9



ПЛАН 2 ЭТАЖА



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 2 ЭТАЖА (начало)

Номер помещения	Наименование	Жилая площадь кварт. кв.м.	Площадь кварт. кв.м.	Общая площадь кварт. кв.м.	Кат. помещения
К1	Двухкомнатная квартира	38.96	72.96	77.83	
К2	Двухкомнатная квартира	32.29	67.16	73.12	
К3	Двухкомнатная квартира	32.29	67.02	72.98	
К4	Двухкомнатная квартира	38.96	72.96	77.83	
К5	Однокомнатная квартира	17.84	37.52	42.93	
К6	Однокомнатная квартира	16.61	36.29	41.70	
К7	Однокомнатная квартира	16.56	36.24	44.82	
К8	Однокомнатная квартира	18.07	37.75	43.16	
К9	Однокомнатная квартира	17.84	37.52	42.93	
	Всего по квартирам:на этаж:	229.42	465.42	517.30	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 2 ЭТАЖА (окончание)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения
	Помещения общего пользования		
1	Лестничная клетка	15.61	
2	Незадымляемая лоджия	9.72	
3	Тамбур	5.71	
4	Лифтовый холл	15.02	
5	Межквартирный коридор	64.56	
	Всего по помещениям общего пользования	110.62	
	Всего по помещениям общего пользования на 3-14 этажи	1327.44	
	Всего по помещениям на этаж	627,78	
	Всего по помещениям на 3-14 этажи	7533.36	

В проекте приняты следующие условные обозначения квартир и их площадей:

К1 1 | 14.36 / 38.50 / 41.14

- 14.36 - площадь жилых комнат квартиры
- 38.50 - площадь квартиры (площадь всех помещений без лоджий)
- 41.14 - общая площадь квартиры (площадь всех помещений с лоджиями с коэффициентом 1)
- 1 - кол-во жилых комнат
- К1 - номер квартиры на этаже по проекту

ПЛАН 3-14 ЭТАЖЕЙ



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 3-14 ЭТАЖЕЙ (начало)

Номер помещения	Наименование	Жилая площадь кварт. кв.м.	Площадь кварт. кв.м.	Общая площадь кварт. кв.м.	Кат. помещения
К1	Двухкомнатная квартира	38.96	72.96	77.83	
К2	Двухкомнатная квартира	32.29	67.16	73.12	
К3	Двухкомнатная квартира	32.29	67.02	72.98	
К4	Двухкомнатная квартира	38.96	72.96	77.83	
К5	Однокомнатная квартира	17.84	37.52	42.93	
К6*	Однокомнатная квартира	16.61	36.29	41.67	
К7	Однокомнатная квартира	16.56	36.24	44.82	
К8*	Однокомнатная квартира	18.07	37.75	43.14	
К9	Однокомнатная квартира	17.84	37.52	42.93	
	Всего по квартирам:на этаж:	229.42	465.42	517.25	
	Всего по квартирам на 3-14 этажи:	2753.04	5585.04	6207.0	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 3-14 ЭТАЖЕЙ (окончание)

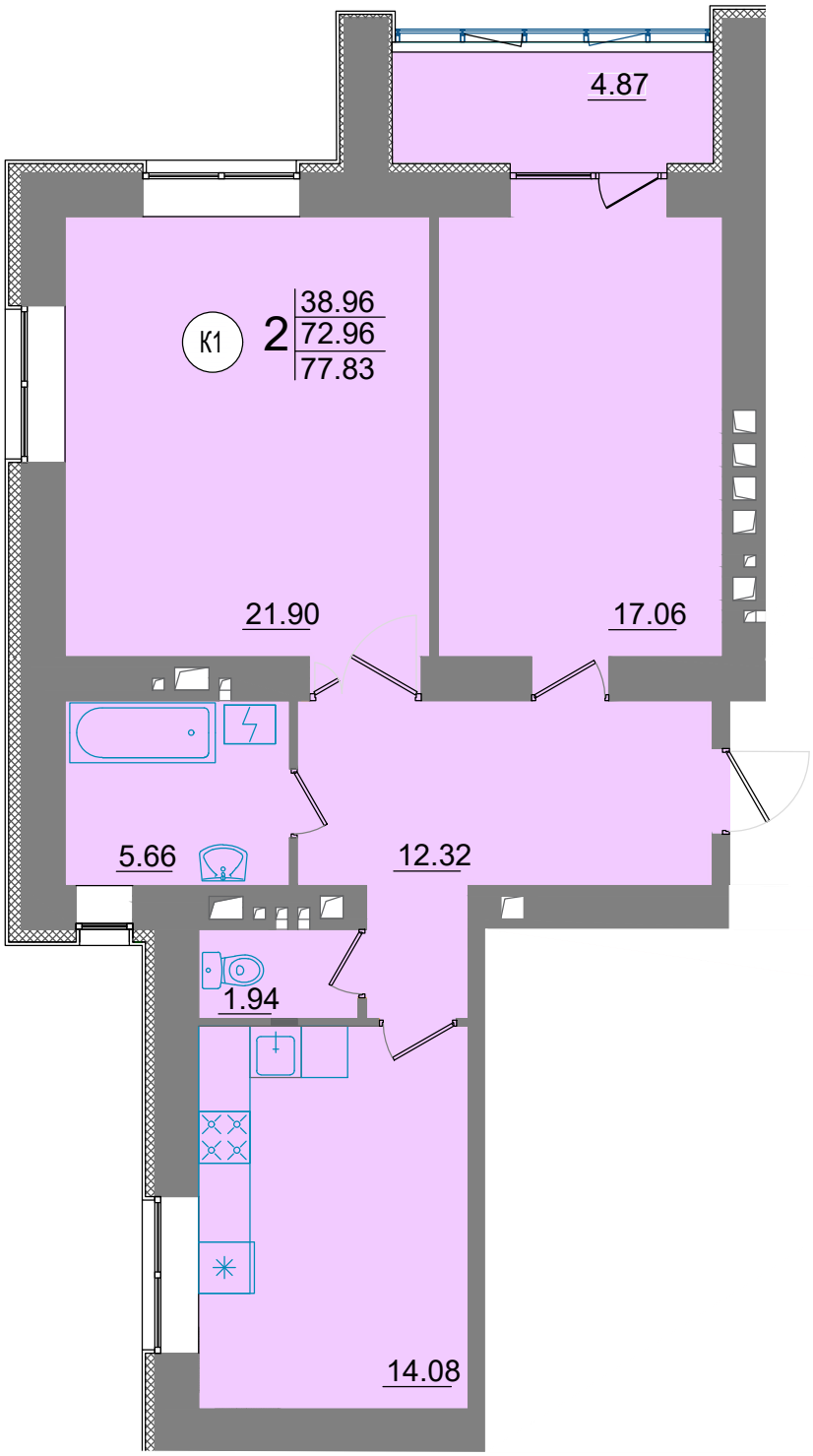
Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения
	Помещения общего пользования		
1	Лестничная клетка	15.61	
2	Незадымляемая лоджия	9.72	
3	Тамбур	5.71	
4	Лифтовый холл	15.02	
5	Межквартирный коридор	64.56	
	Всего по помещениям общего пользования	110.62	
	Всего по помещениям общего пользования на 3-14 этажи	1327.44	
	Всего по помещениям на этаж	627,78	
	Всего по помещениям на 3-14 этажи	7533.36	

В проекте приняты следующие условные обозначения квартир и их площадей:

К1 1 | 14.36 / 38.50 / 41.14

- 14.36 - площадь жилых комнат квартиры
- 38.50 - площадь квартиры (площадь всех помещений без лоджий)
- 41.14 - общая площадь квартиры (площадь всех помещений с лоджиями с коэффициентом 1)
- 1 - кол-во жилых комнат
- К1 - номер квартиры на этаже по проекту

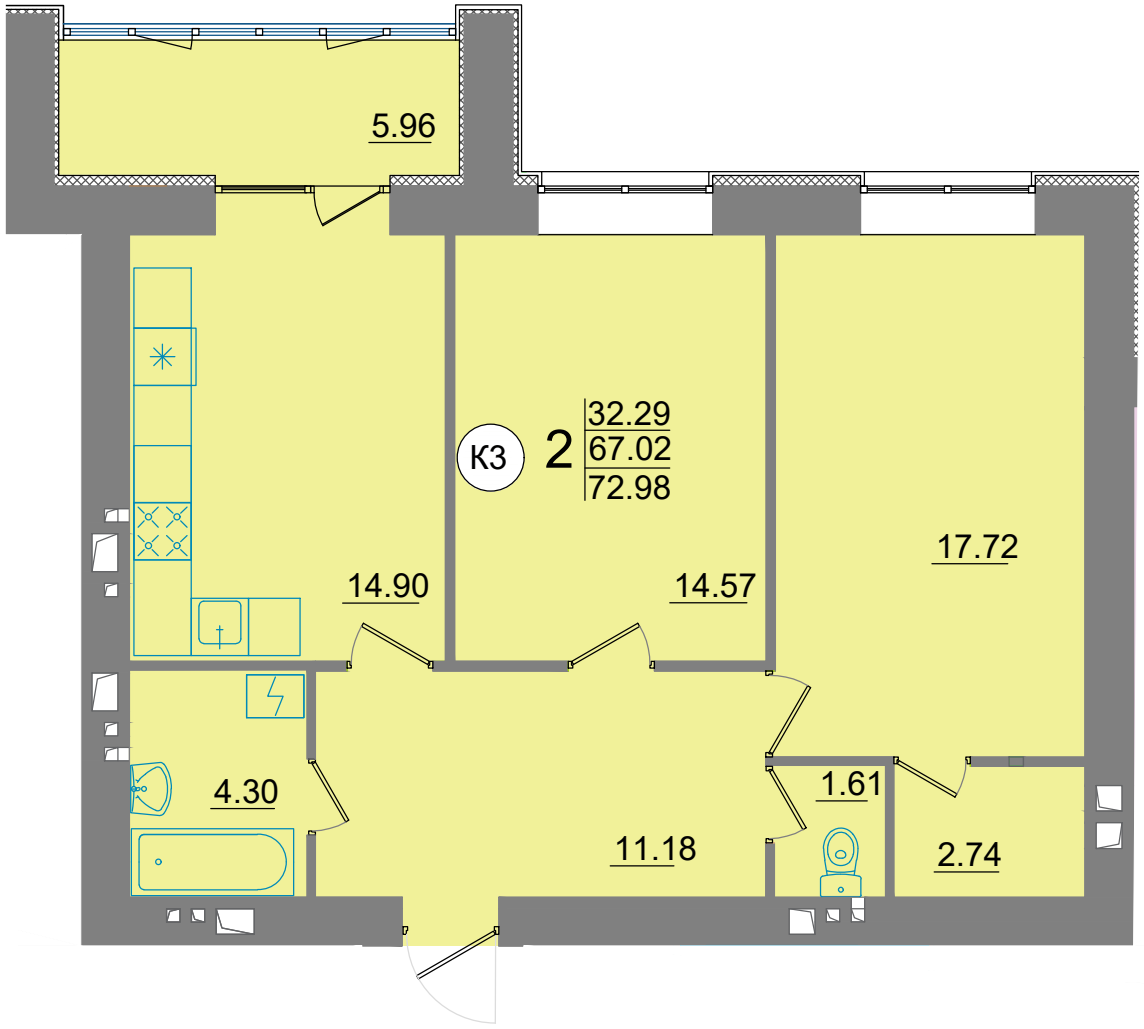
Двухкомнатная квартира тип К1



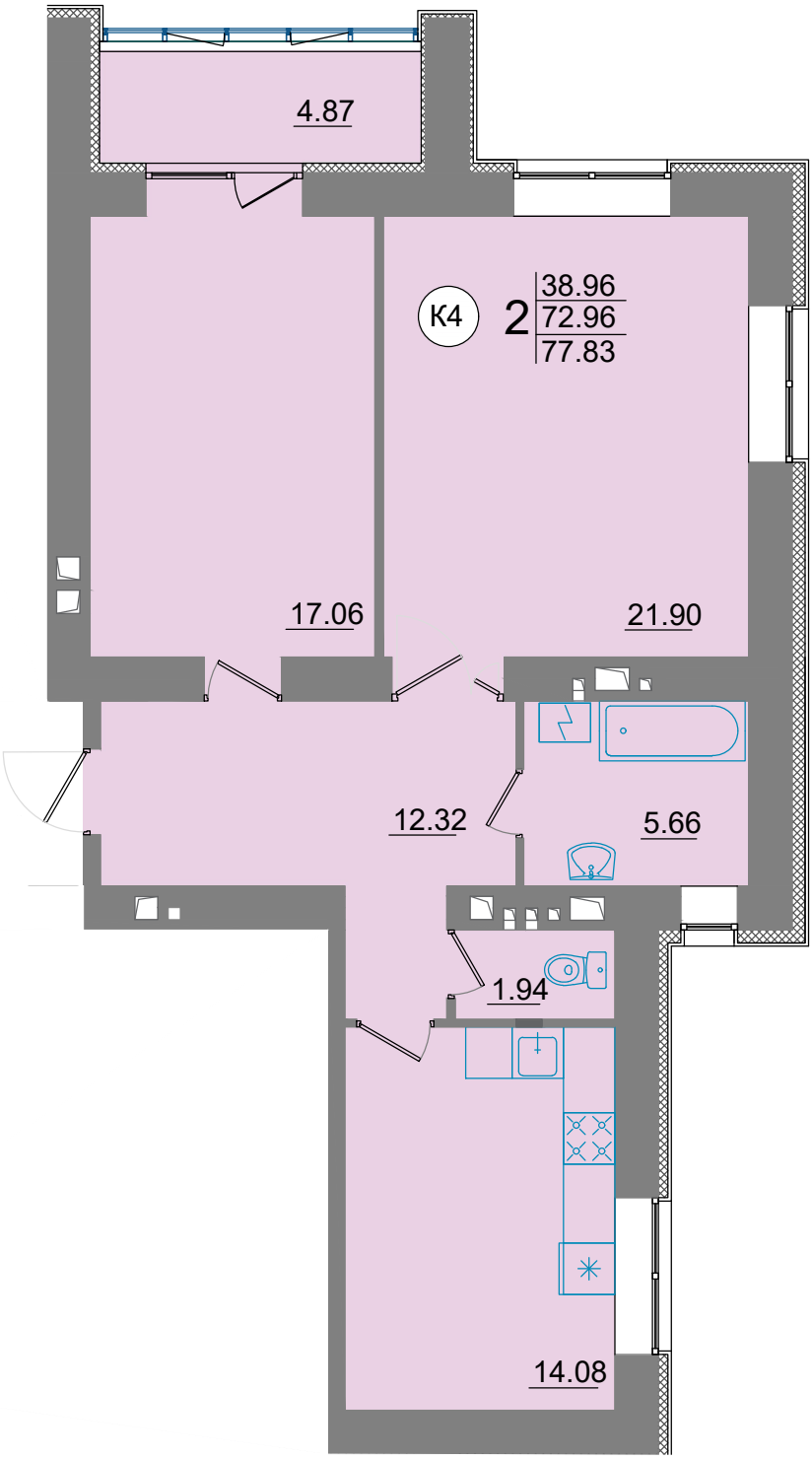
Двухкомнатная квартира тип К2



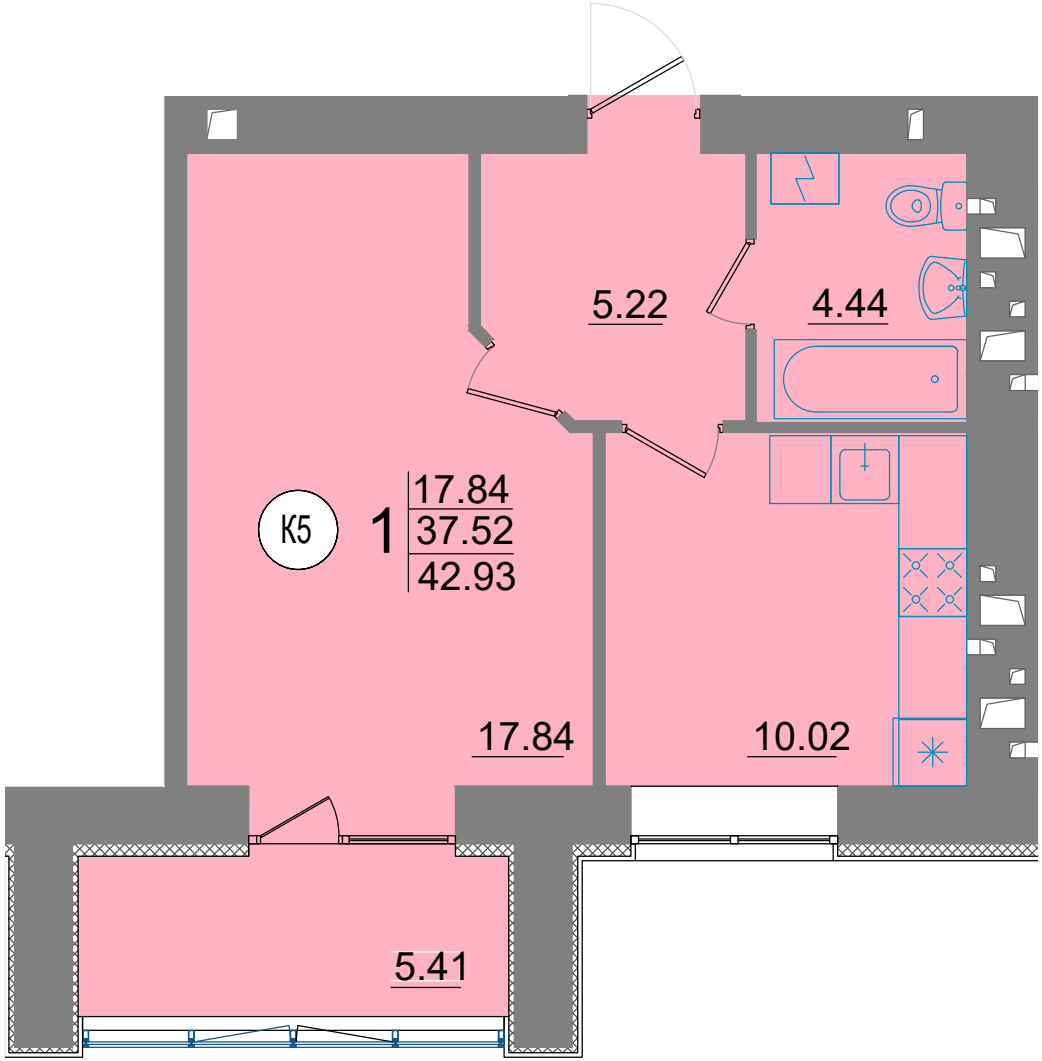
Двухкомнатная квартира тип К3



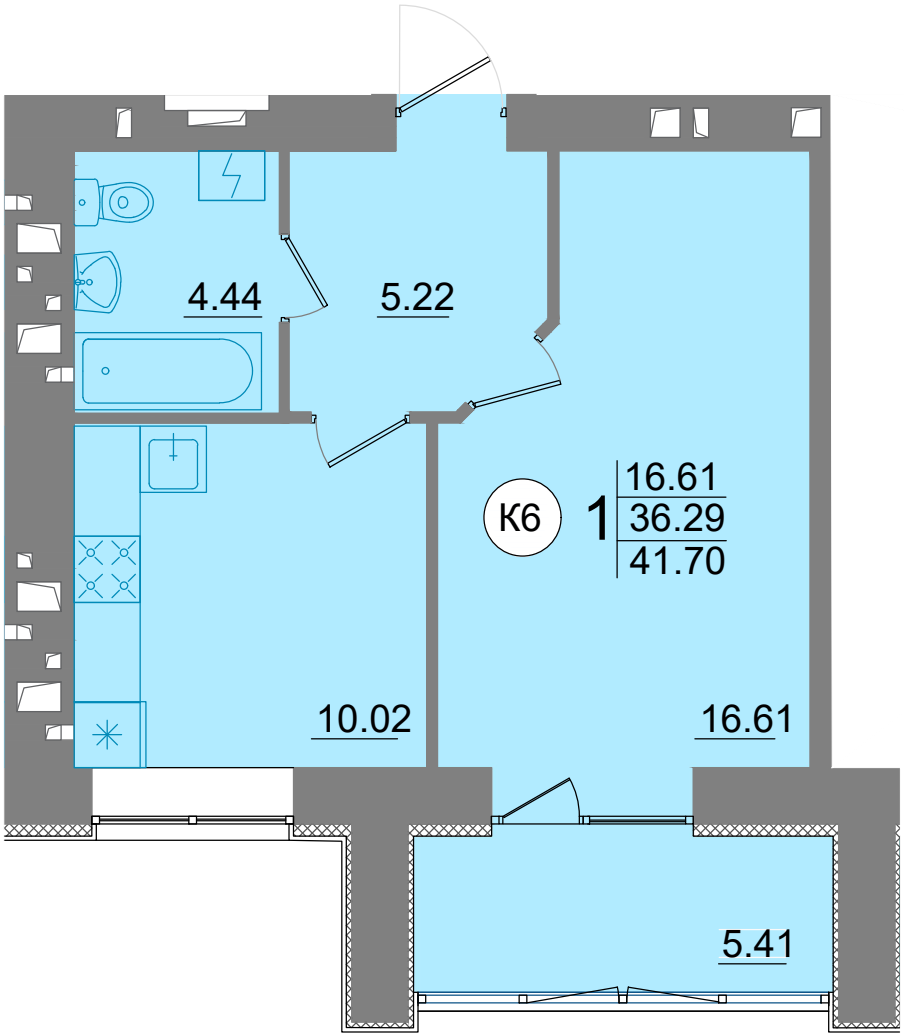
Двухкомнатная квартира тип К4



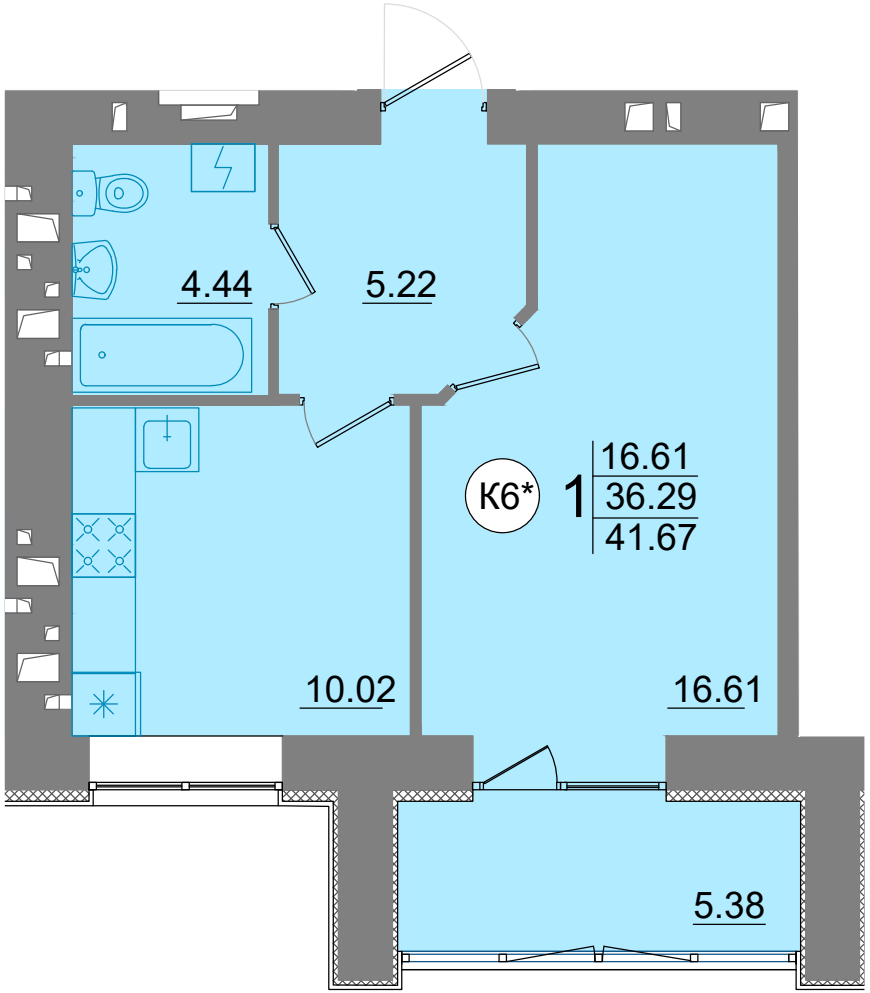
Однокомнатная квартира тип К5



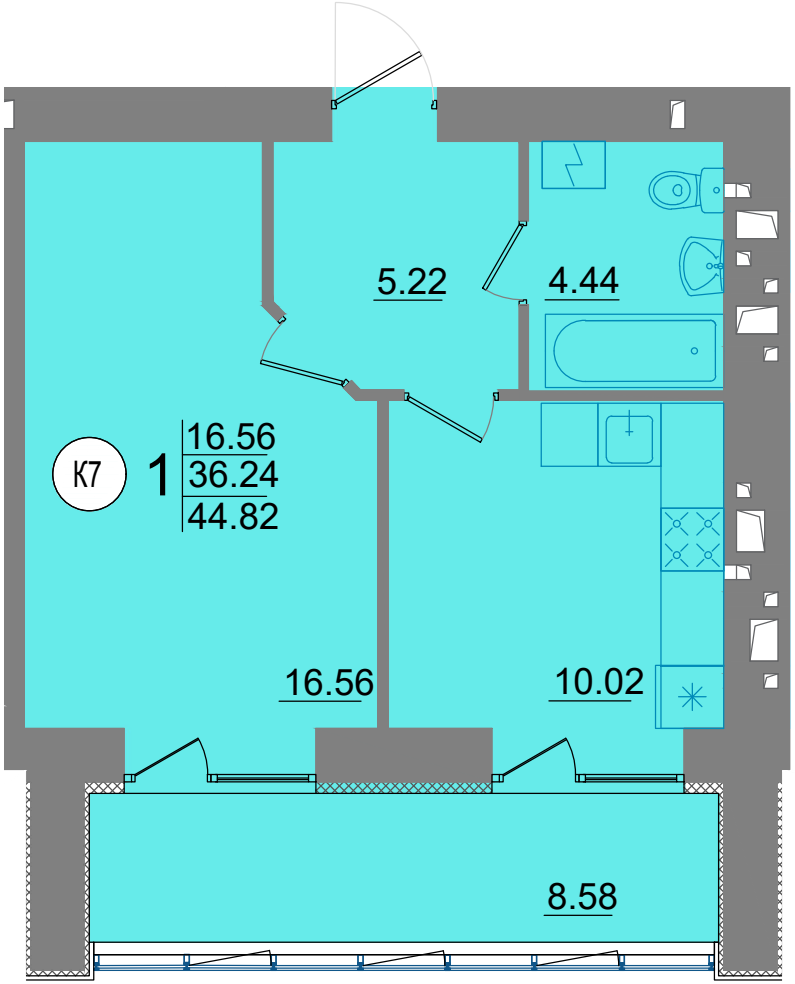
Однокомнатная квартира тип К6



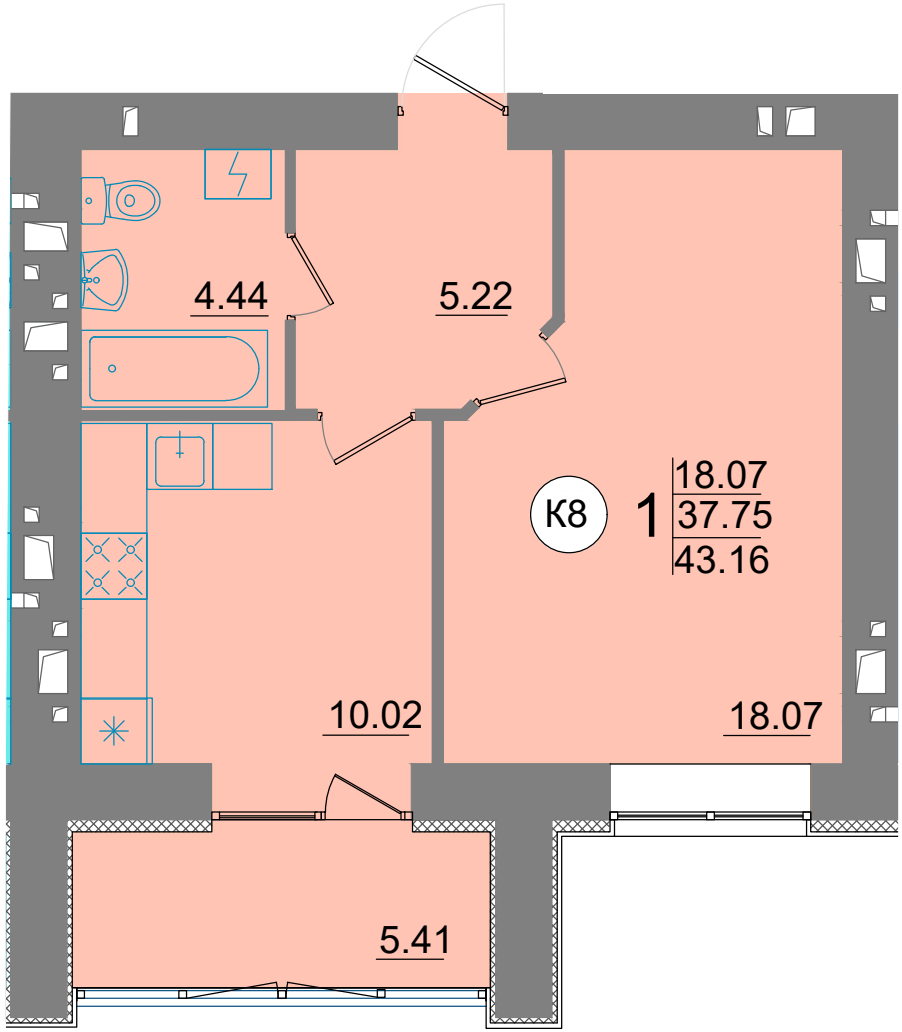
Однокомнатная квартира тип К6*



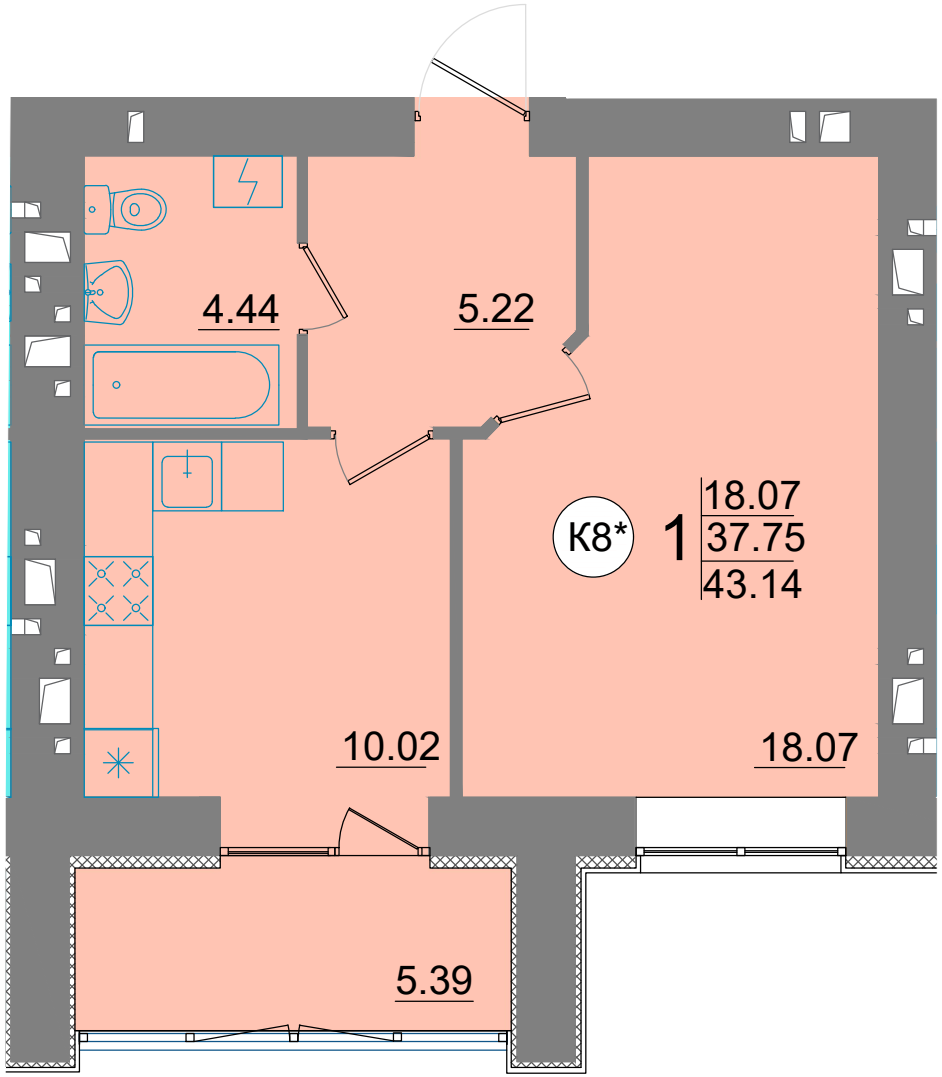
Однокомнатная квартира тип К7



Однокомнатная квартира тип К8



Однокомнатная квартира тип К8*



Однокомнатная квартира тип К9

