

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью «Стройзаказ»**
(наименование застройщика)
442539, Российская Федерация, Пензенская область,
(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование
город Кузнецк, ул. Индустриальная, 7/2
организации – для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 01.10.2019

№ 58-RU 58303000 - 13 -2019

I. **Администрация города Кузнецка Пензенской области**
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного
самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьёй 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта.

Комплекс пятиэтажных жилых домов. I этап – дом №2.
(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Российская Федерация, Пензенская область, город Кузнецк,**
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным

ул. Белинского, 2Ж, к. 2.

адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **58:31:0202277:1158**

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
№ **58-RU 58303000-89-2018**, дата выдачи **26.06.2018**, орган, выдавший разрешение на строительство

Администрация города Кузнецка

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объём – всего	куб. м	24197,49	24197,49
в том числе надземной части	куб. м	20190,69	20190,69
Общая площадь	кв. м	6625,62	6625,62
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий сооружений	шт.	1	1

2. Объекты производственного назначения**2.1. Нежилые объекты**

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)

Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

2.2. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1

Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	114/-	114/-
1-комнатные:	шт./кв. м	54/-	54/-
2-комнатные	шт./кв. м	60/-	60/-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, система отопления от индивидуальных газовых котлов, газоснабжение, естественная система вентиляции	Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, система отопления от индивидуальных газовых котлов, газоснабжение, естественная система вентиляции
лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		бетон	бетон
Материалы стен		кирпичные с утеплителем	кирпичные с утеплителем
Материалы перекрытий		ж/б	ж/б
Материалы кровли		профлист	профлист
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		

Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяжённость			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости приборами учёта используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С+	С+
Удельный расход тепловой энергии на отопление	Вт/м ³ °С	0,146	0,146
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты	Минераловатные плиты
Заполнение световых проёмов		окна ПВХ	окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 19.09.2019,

кадастровый инженер Зотова Наталья Анатольевна, квалификационный аттестат № 58-13-268, выдан Департаментом государственного имущества Пензенской области 26.07.2013. Дата регистрации в государственном реестре кадастровых инженеров от 30.08.2013.

И.о. Главы администрации

города Кузнецка

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



С.А. Златогорский

(подпись)

(расшифровка подписи)



2019 г.