

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000216 от 10.08.2020

Комплекс пятиэтажных жилых домов по ул. Белинского, д. 2ж

Дата первичного размещения: 28.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: СтройЗаказ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СтройЗаказ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 442539
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пензенская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Кузнецкий
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Кузнецк
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Индустриальная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7; Корпус: 2
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(841)577-23-11

	1.4.2	Адрес электронной почты: 5772311@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: stroyzakaz58.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Кириллов
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "Стройзаказ"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5803010284
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1025800545968
	2.1.3	Год регистрации: 2002 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кириллов
	3.3.2	Имя: Владимир

	3.3.3	Отчество (при наличии): Павлович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Пензенская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кузнецк
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Гагарина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 30
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: 50 квартирный жилой дом для граждан, расселяемых из жилых домов, признанных аварийными и подлежащими сносу и для детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в г. Кузнецке Пензенской области
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 58-RU 58303000-20-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кузнецка Пензенской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс пятиэтажных жилых домов
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Пензенская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кузнецк
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 60-летия ВЛКСМ

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Комплекс пятиэтажных жилых домов по ул. 60-летия ВЛКСМ, д. 1Б
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 58-RU 58303000-25-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кузнецка Пензенской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Пензенская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Кузнецкий
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Поселки
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Солнечная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 58-RU58514308-19-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Кузнецкого района Пензенской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Пензенская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кузнецк
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 271
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 58-RU 58303000-11-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кузнецка Пензенской области

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Большая Волга
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7729440901
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 61
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 11.08.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 495,08 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 554 978,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 455 733,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Пензенская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кузнецк
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Белинского
	9.2.10	Дом: 2ж
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Белинского, д. 2ж
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9592,98 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9592,98 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
9592,98 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гео-Град"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5837056960
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5836620704
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 58-2-1-2-0041-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЦЕНТРЭКСПЕРТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5829901119
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13-2-1-1-0126-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Мордовский институт негосударственной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326202325
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Комплекс пятиэтажных жилых домов по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Белинского, д. 2ж
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 58-RU58303000-89-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 05.08.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Кузнецка Пензенской области

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6305
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.10.2062
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению имуществом города Кузнецка
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 58:31:0202277:1158
	12.3.2	Площадь земельного участка: 17584,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено размещение спортивных и игровых площадок, а также площадок для отдыха взрослого населения, установка переносного оборудования (скамьи, урны)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрены асфальтобетонные площадки для сбора мусора с организацией к ним подъезда уборочного автотранспорта
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках 2,0 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: горэлектросеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5803001346
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 843/100
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 185 779,2 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 228
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	63.3	2
2	Квартира	1	1	54.85	2
3	Квартира	1	1	33.46	1
4	Квартира	1	1	33.74	1
5	Квартира	1	1	50.03	2
6	Квартира	1	1	47.29	2
7	Квартира	2	1	47.29	2
8	Квартира	2	1	50.03	2
9	Квартира	2	1	33.74	1
10	Квартира	2	1	33.46	1
11	Квартира	2	1	33.46	1
12	Квартира	2	1	33.74	1
13	Квартира	2	1	50.03	2
14	Квартира	2	1	47.29	2
15	Квартира	3	1	47.29	2
16	Квартира	3	1	50.03	2
17	Квартира	3	1	33.74	1
18	Квартира	3	1	33.46	1
19	Квартира	3	1	33.46	1
20	Квартира	3	1	33.74	1
21	Квартира	3	1	50.03	2
22	Квартира	3	1	47.29	2
23	Квартира	4	1	47.29	2
24	Квартира	4	1	50.03	2
25	Квартира	4	1	33.74	1
26	Квартира	4	1	33.46	1
27	Квартира	4	1	33.46	1
28	Квартира	4	1	33.74	1

29	Квартира	4	1	50.03	2
30	Квартира	4	1	47.29	2
31	Квартира	5	1	47.29	2
32	Квартира	5	1	50.03	2
33	Квартира	5	1	33.74	1
34	Квартира	5	1	33.46	1
35	Квартира	5	1	33.46	1
36	Квартира	5	1	33.74	1
37	Квартира	5	1	50.03	2
38	Квартира	5	1	47.29	2
39	Квартира	1	2	63.3	2
40	Квартира	1	2	54.85	2
41	Квартира	1	2	33.46	1
42	Квартира	1	2	33.74	1
43	Квартира	1	2	50.03	2
44	Квартира	1	2	47.29	2
45	Квартира	2	2	47.29	2
46	Квартира	2	2	50.03	2
47	Квартира	2	2	33.74	1
48	Квартира	2	2	33.46	1
49	Квартира	2	2	33.46	1
50	Квартира	2	2	33.74	1
51	Квартира	2	2	50.03	2
52	Квартира	2	2	47.29	2
53	Квартира	3	2	47.29	2
54	Квартира	3	2	50.03	2
55	Квартира	3	2	33.74	1
56	Квартира	3	2	33.46	1
57	Квартира	3	2	33.46	1
58	Квартира	3	2	33.74	1
59	Квартира	3	2	50.03	2
60	Квартира	3	2	47.29	2
61	Квартира	4	2	47.29	2
62	Квартира	4	2	50.03	2
63	Квартира	4	2	33.74	1
64	Квартира	4	2	33.46	1
65	Квартира	4	2	33.46	1
66	Квартира	4	2	33.74	1
67	Квартира	4	2	50.03	2
68	Квартира	4	2	47.29	2
69	Квартира	5	2	47.29	2
70	Квартира	5	2	50.03	2
71	Квартира	5	2	33.74	1

72	Квартира	5	2	33.46	1
73	Квартира	5	2	33.46	1
74	Квартира	5	2	33.74	1
75	Квартира	5	2	50.03	2
76	Квартира	5	2	47.29	2
77	Квартира	1	3	63.3	2
78	Квартира	1	3	54.85	2
79	Квартира	1	3	33.46	1
80	Квартира	1	3	33.74	1
81	Квартира	1	3	50.03	2
82	Квартира	1	3	47.29	2
83	Квартира	2	3	47.29	2
84	Квартира	2	3	50.03	2
85	Квартира	2	3	33.74	1
86	Квартира	2	3	33.46	1
87	Квартира	2	3	33.46	1
88	Квартира	2	3	33.74	1
89	Квартира	2	3	50.03	2
90	Квартира	2	3	47.29	2
91	Квартира	3	3	47.29	2
92	Квартира	3	3	50.03	2
93	Квартира	3	3	33.74	1
94	Квартира	3	3	33.46	1
95	Квартира	3	3	33.46	1
96	Квартира	3	3	33.74	1
97	Квартира	3	3	50.03	2
98	Квартира	3	3	47.29	2
99	Квартира	4	3	47.29	2
100	Квартира	4	3	50.03	2
101	Квартира	4	3	33.74	1
102	Квартира	4	3	33.46	1
103	Квартира	4	3	33.46	1
104	Квартира	4	3	33.74	1
105	Квартира	4	3	50.03	2
106	Квартира	4	3	47.29	2
107	Квартира	5	3	47.29	2
108	Квартира	5	3	50.03	2
109	Квартира	5	3	33.74	1
110	Квартира	5	3	33.46	1
111	Квартира	5	3	33.46	1
112	Квартира	5	3	33.74	1
113	Квартира	5	3	50.03	2
114	Квартира	5	3	47.29	2

115	Квартира	1	4	63.3	2
116	Квартира	1	4	54.85	2
117	Квартира	1	4	33.46	1
118	Квартира	1	4	33.74	1
119	Квартира	1	4	50.03	2
120	Квартира	1	4	47.29	2
121	Квартира	2	4	47.29	2
122	Квартира	2	4	50.03	2
123	Квартира	2	4	33.74	1
124	Квартира	2	4	33.46	1
125	Квартира	2	4	33.46	1
126	Квартира	2	4	33.74	1
127	Квартира	2	4	50.03	2
128	Квартира	2	4	47.29	2
129	Квартира	3	4	47.29	2
130	Квартира	3	4	50.03	2
131	Квартира	3	4	33.74	1
132	Квартира	3	4	33.46	1
133	Квартира	3	4	33.46	1
134	Квартира	3	4	33.74	1
135	Квартира	3	4	50.03	2
136	Квартира	3	4	47.29	2
137	Квартира	4	4	47.29	2
138	Квартира	4	4	50.03	2
139	Квартира	4	4	33.74	1
140	Квартира	4	4	33.46	1
141	Квартира	4	4	33.46	1
142	Квартира	4	4	33.74	1
143	Квартира	4	4	50.03	2
144	Квартира	4	4	47.29	2
145	Квартира	5	4	47.29	2
146	Квартира	5	4	50.03	2
147	Квартира	5	4	33.74	1
148	Квартира	5	4	33.46	1
149	Квартира	5	4	33.46	1
150	Квартира	5	4	33.74	1
151	Квартира	5	4	50.03	2
152	Квартира	5	4	47.29	2
153	Квартира	1	5	63.3	2
154	Квартира	1	5	54.85	2
155	Квартира	1	5	33.46	1
156	Квартира	1	5	33.74	1
157	Квартира	1	5	50.03	2

158	Квартира	1	5	47.29	2
159	Квартира	2	5	47.29	2
160	Квартира	2	5	50.03	2
161	Квартира	2	5	33.74	1
162	Квартира	2	5	33.46	1
163	Квартира	2	5	33.46	1
164	Квартира	2	5	33.74	1
165	Квартира	2	5	50.03	2
166	Квартира	2	5	47.29	2
167	Квартира	3	5	47.29	2
168	Квартира	3	5	50.03	2
169	Квартира	3	5	33.74	1
170	Квартира	3	5	33.46	1
171	Квартира	3	5	33.46	1
172	Квартира	3	5	33.74	1
173	Квартира	3	5	50.03	2
174	Квартира	3	5	47.29	2
175	Квартира	4	5	47.29	2
176	Квартира	4	5	50.03	2
177	Квартира	4	5	33.74	1
178	Квартира	4	5	33.46	1
179	Квартира	4	5	33.46	1
180	Квартира	4	5	33.74	1
181	Квартира	4	5	50.03	2
182	Квартира	4	5	47.29	2
183	Квартира	5	5	47.29	2
184	Квартира	5	5	50.03	2
185	Квартира	5	5	33.74	1
186	Квартира	5	5	33.46	1
187	Квартира	5	5	33.46	1
188	Квартира	5	5	33.74	1
189	Квартира	5	5	50.03	2
190	Квартира	5	5	47.29	2
191	Квартира	1	6	63.3	2
192	Квартира	1	6	54.85	2
193	Квартира	1	6	33.46	1
194	Квартира	1	6	33.74	1
195	Квартира	1	6	50.03	2
196	Квартира	1	6	47.29	2
197	Квартира	2	6	47.29	2
198	Квартира	2	6	50.03	2
199	Квартира	2	6	33.74	1
200	Квартира	2	6	33.46	1

201	Квартира	2	6	33.46	1
202	Квартира	2	6	33.74	1
203	Квартира	2	6	50.03	2
204	Квартира	2	6	47.29	2
205	Квартира	3	6	47.29	2
206	Квартира	3	6	50.03	2
207	Квартира	3	6	33.74	1
208	Квартира	3	6	33.46	1
209	Квартира	3	6	33.46	1
210	Квартира	3	6	33.74	1
211	Квартира	3	6	50.03	2
212	Квартира	3	6	47.29	2
213	Квартира	4	6	47.29	2
214	Квартира	4	6	50.03	2
215	Квартира	4	6	33.74	1
216	Квартира	4	6	33.46	1
217	Квартира	4	6	33.46	1
218	Квартира	4	6	33.74	1
219	Квартира	4	6	50.03	2
220	Квартира	4	6	47.29	2
221	Квартира	5	6	47.29	2
222	Квартира	5	6	50.03	2
223	Квартира	5	6	33.74	1
224	Квартира	5	6	33.46	1
225	Квартира	5	6	33.46	1
226	Квартира	5	6	33.74	1
227	Квартира	5	6	50.03	2
228	Квартира	5	6	47.29	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	14.6
2	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.9
3	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.2
4	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.4
5	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	24.6
6	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.2
7	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.4

8	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	36.8
9	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	36.8
10	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	36.8
11	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	36.8
12	Электрощитовая	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	8.0
13	ПУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	5.9
14	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.9
15	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.2
16	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.4
17	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	24.6
18	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.2
19	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	13.4
20	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	36.8
21	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	36.8
22	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	36.8
23	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	36.8
24	ПУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	14.6
25	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.9
26	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.2
27	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.4
28	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	24.6
29	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.2
30	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	13.4
31	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	36.8
32	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	36.8
33	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	36.8
34	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	36.8
35	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	14.6
36	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.9
37	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.2
38	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.4
39	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	24.6
40	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.2
41	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.4
42	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	36.8
43	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	36.8
44	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	36.8
45	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	36.8
46	Электрощитовая	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	8.0
47	ПУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	5.9
48	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.9
49	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.2
50	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.4

51	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	24.6
52	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.2
53	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	13.4
54	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	36.8
55	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	36.8
56	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	36.8
57	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	36.8
58	ПУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	14.6
59	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.9
60	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.2
61	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.4
62	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	24.6
63	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.2
64	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	13.4
65	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	36.8
66	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	36.8
67	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	36.8
68	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	36.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 239 800 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 58:31:0202277:1158
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810548000005510

		Корреспондентский счет: 30101810000000000635
		БИК: 045655635
		ИНН: 7707083893
		КПП: 583402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09237703
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 46

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 753,02 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 83 478 600 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 010 000 руб.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	16.04.2019	"О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости"	Планируемая стоимость строительства: 239 800 00,00 рублей

2	26.07.2019	"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"	Последняя отчетная дата - "30" июня 2019 года. Размер чистой прибыли (убыт ков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 1 432 т ыс. руб. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 521 374 тыс.руб. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 426 950 тыс.руб.
3	09.09.2019	О разрешении на строительство	Срок действия разрешения на строительство: 31.08.2020г. Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.06.2019г.
4	04.10.2019	"О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объект а долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-места), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии оплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу"	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 43; Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2493,92 м2; Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 76 034 640 руб.
5	08.11.2019	"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"	Последняя отчетная дата - "30" сентября 2019 года. Размер чистой прибыли (убыт ков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 2 963 491,00 руб. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 542 634 тыс.руб. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 459 109 тыс.руб.

6	08.11.2019	"О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объект а долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-места), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии оплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу"	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 46; Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2753,02 м2; Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 83 478 600 руб.
7	06.05.2020	"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"	Последняя отчетная дата - "31" декабря 2019 года. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 5 763 000,00 руб. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 538 500 тыс.руб. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 425 138 тыс.руб.
8	06.05.2020	"О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование"	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование - Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙПРОЕКТ". Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование - 5836620704

9	06.05.2020	"Об основных характеристиках жилых помещений"	<p>Условный номер Назначение Этаж расположения Номер подъезда Общая площадь, м2 Количество комнат 1 Квартира 1 1 63.3 2 2 Квартира 1 1 54.85 2 3 Квартира 1 1 33.46 1 4 Квартира 1 1 33.74 1 5 Квартира 1 1 50.03 2 6 Квартира 1 1 47.29 2 7 Квартира 2 1 47.29 2 8 Квартира 2 1 50.03 2 9 Квартира 2 1 33.74 1 10 Квартира 2 1 33.46 1 11 Квартира 2 1 33.46 1 12 Квартира 2 1 33.74 1 13 Квартира 2 1 50.03 2 14 Квартира 2 1 47.29 2 15 Квартира 3 1 47.29 2 16 Квартира 3 1 50.03 2 17 Квартира 3 1 33.74 1 18 Квартира 3 1 33.46 1 19 Квартира 3 1 33.46 1 20 Квартира 3 1 33.74 1 21 Квартира 3 1 50.03 2 22 Квартира 3 1 47.29 2 23 Квартира 4 1 47.29 2 24 Квартира 4 1 50.03 2 25 Квартира 4 1 33.74 1 26 Квартира 4 1 33.46 1 27 Квартира 4 1 33.46 1 28 Квартира 4 1 33.74 1 29 Квартира 4 1 50.03 2 30 Квартира 4 1 47.29 2 31 Квартира 5 1 47.29 2 32 Квартира 5 1 50.03 2 33 Квартира 5 1 33.74 1 34 Квартира 5 1 33.46 1 35 Квартира 5 1 33.46 1 36 Квартира 5 1 33.74 1 37 Квартира 5 1 50.03 2 38 Квартира 5 1 47.29 2 39 Квартира 1 2 63.3 2 40 Квартира 1 2 54.85 2 41 Квартира 1 2 33.46 1 42 Квартира 1 2 33.74 1 43 Квартира 1 2 50.03 2 44 Квартира 1 2 47.29 2 45 Квартира 2 2 47.29 2 46 Квартира 2 2 50.03 2 47 Квартира 2 2 33.74 1 48 Квартира 2 2 33.46 1 49 Квартира 2 2 33.46 1 50 Квартира 2 2 33.74 51 Квартира 2 2 50.03 2 52 Квартира 2 2 47.29 2 53 Квартира 3 2 47.29 2 54 Квартира 3 2 50.03 2 55 Квартира 3 2 33.74 1 56 Квартира 3 2 33.46 1 57 Квартира 3 2 33.46 1 58 Квартира 3 2 33.74 1 59 Квартира 3 2 50.03 2 60 Квартира 3 2 47.29 2 61 Квартира 4 2 47.29 2 62 Квартира 4 2 50.03 2 63 Квартира 4 2 33.74 1 64 Квартира 4 2 33.46 1 65 Квартира 4 2 33.46 1 66 Квартира 4 2 33.74 1 67 Квартира 4 2 50.03 2 68 Квартира 4 2 47.29 2 69 Квартира 5 2 47.29 2 70 Квартира 5 2 50.03 2 71 Квартира 5 2 33.74 1 72 Квартира 5 2 33.46 1 73 Квартира 5 2 33.46 1 74 Квартира 5 2 33.74 1 75 Квартира 5 2 50.03 2 76 Квартира 5 2 47.29 2 77 Квартира 1 3 63.3 2 78 Квартира 1 3 54.85 2 79 Квартира 1 3 33.46 1 80 Квартира 1 3 33.74 1 81 Квартира 1 3 50.03 2 82 Квартира 1 3 47.29 2 83 Квартира 2 3 47.29 2 84 Квартира 2 3 50.03 2 85 Квартира 2 3 33.74 1 86 Квартира 2 3 33.46 1 87 Квартира 2 3 33.46 1 88 Квартира 2 3 33.74 1 89 Квартира 2 3 50.03 2 90 Квартира 2 3 47.29 2 91 Квартира 3 3 47.29 2 92 Квартира 3 3 50.03 2 93 Квартира 3 3 33.74 1 94 Квартира 3 3 33.46 1 95 Квартира 3 3 33.46 1 96 Квартира 3 3 33.74 1 97 Квартира 3 3 50.03 2 98 Квартира 3 3 47.29 2 99 Квартира 4 3 47.29 2 100 Квартира 4 3 50.03 2 101 Квартира 4 3 33.74 1 102 Квартира 4 3 33.46 1 103 Квартира 4 3 33.46 1 104 Квартира 4 3 33.74 1 105 Квартира 4 3 50.03 2 106 Квартира 4 3 47.29 2 107 Квартира 5 3 47.29 2 108 Квартира 5 3 50.03 2 109 Квартира 5 3 33.74 1 110 Квартира 5 3 33.46 1 111 Квартира 5 3 33.46 1 112 Квартира 5 3 33.74 1 113 Квартира 5 3 50.03 2 114 Квартира 5 3 47.29 2 115 Квартира 1 4 63.3 2 116 Квартира 1 4 54.85 2 117 Квартира 1 4 33.46 1 118 Квартира 1 4 33.74 1 119 Квартира 1 4 50.03 2 120 Квартира 1 4 47.29 2 121 Квартира 2 4 47.29 2 122 Квартира 2 4 50.03 2 123 Квартира 2 4 33.74 1 124 Квартира 2 4 33.46 1 125 Квартира 2 4 33.46 1 126 Квартира 2 4 33.74 1 127 Квартира 2 4 50.03 2 128 Квартира 2 4 47.29 2 129 Квартира 3 4 47.29 2 130 Квартира 3 4 50.03 2 131 Квартира 3 4 33.74 1 132 Квартира 3 4 33.46 1 133 Квартира 3 4 33.46 1 134 Квартира 3 4 33.74 1 135 Квартира 3 4 50.03 2 136 Квартира 3 4 47.29 2 137 Квартира 4 4 47.29 2 138 Квартира 4 4 50.03 2 139 Квартира 4 4 33.74 1 140 Квартира 4 4 33.46 1 141 Квартира 4 4 33.46 1 142 Квартира 4 4 33.74 1 143 Квартира 4 4 50.03 2 144 Квартира 4 4 47.29 2 145 Квартира 5 4 47.29 2 146 Квартира 5 4 50.03 2 147 Квартира 5 4 33.74 1 148 Квартира 5 4 33.46 1 149 Квартира 5 4 33.46 1 150 Квартира 5 4 33.74 1 151 Квартира 5 4 50.03 2 152 Квартира 5 4 47.29 2 153 Квартира 1 5 63.3 2 154 Квартира 1 5 54.85 2 155 Квартира 1 5 33.46 1 156 Квартира 1 5 33.74 1 157 Квартира 1 5 50.03 2 158 Квартира 1 5 47.29 2 159 Квартира 2 5 47.29 2 160 Квартира 2 5 50.03 2 161 Квартира 2 5 33.74 1 162 Квартира 2 5 33.46 1 163 Квартира 2 5 33.46 1 164 Квартира 2 5 33.74 1 165 Квартира 2 5 50.03 2 166 Квартира 2 5 47.29 2 167 Квартира 3 5 47.29 2 168 Квартира 3 5 50.03 2 169 Квартира 3 5 33.74 1 170 Квартира 3 5 33.46 1 171 Квартира 3 5 33.46 1 172 Квартира 3 5 33.74 1 173 Квартира 3 5 50.03 2 174 Квартира 3 5 47.29 2 175 Квартира 4 5 47.29 2 176 Квартира 4 5 50.03 2 177 Квартира 4 5 33.74 1 178 Квартира 4 5 33.46 1 179 Квартира 4 5 33.46 1 180 Квартира 4 5 33.74 1 181 Квартира 4 5 50.03 2 182 Квартира 4 5 47.29 2 183 Квартира 5 5 47.29 2 184 Квартира 5 5 50.03 2 185 Квартира 5 5 33.74 1 186 Квартира 5 5 33.46 1 187 Квартира 5 5 33.46 1 188 Квартира 5 5 33.74 1 189 Квартира 5 5 50.03 2 190 Квартира 5 5 47.29 2 191 Квартира 1 6 63.3 2 192 Квартира 1 6 54.85 2 193 Квартира 1 6 33.46 1 194 Квартира 1 6 33.74 1 195 Квартира 1 6 50.03 2 196 Квартира 1 6 47.29 2 197 Квартира 2 6 47.29 2 198 Квартира 2 6 50.03 2 199 Квартира 2 6 33.74 1 200 Квартира 2 6 33.46 1 201 Квартира 2 6 33.46 1 202 Квартира 2 6 33.74 1 203 Квартира 2 6 50.03 2 204 Квартира 2 6 47.29 2 205 Квартира 3 6 47.29 2 206 Квартира 3 6 50.03 2 207 Квартира 3 6 33.74 1 208 Квартира 3 6 33.46 1 209 Квартира 3 6 33.46 1 210 Квартира 3 6 33.74 1 211 Квартира 3 6 50.03 2 212 Квартира 3 6 47.29 2 213 Квартира 4 6 47.29 2 214 Квартира 4 6 50.03 2 215 Квартира 4 6 33.74 1 216 Квартира 4 6 33.46 1 217 Квартира 4 6 33.46 1 218 Квартира 4 6 33.74 1 219 Квартира 4 6 50.03 2 220 Квартира 4 6 47.29 2 221 Квартира 5 6 47.29 2 222 Квартира 5 6 50.03 2 223 Квартира 5 6 33.74 1 224 Квартира 5 6 33.46 1 225 Квартира 5 6 33.46 1 226 Квартира 5 6 33.74 1 227 Квартира 5 6 50.03 2 228 Квартира 5 6 47.29 2</p>
10	14.05.2020	"О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий"	<p>Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий. Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.06.2018г. Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13-2-1-1-0126-18 Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: общество с ограниченной ответственностью. Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Мордовский институт негосударственной экспертизы. Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326202325</p>

11	14.05.2020	"О примерном графике реализации проекта строительства"	Этап реализации проекта строительства: Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости. Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: III квартал 2020г.
12	10.06.2020	"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"	Последняя отчетная дата - "31" марта 2020 года. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 756 820,00 руб. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 562 358 тыс.руб. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 450 175 тыс.руб.
13	30.07.2020	"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"	Последняя отчетная дата - "30" июня 2020 года. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 495 078,00 руб. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 554 978 тыс.руб. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 455 733 тыс.руб.
14	06.08.2020	О разрешении на строительство	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021г. Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 05.08.2020г.
15	06.08.2020	"О примерном графике реализации проекта строительства"	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности. Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: II квартал 2021г. Этап реализации проекта строительства: Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости. Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: III квартал 2021г.

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2422703332206031531023726

Владелец: **ООО Стройзаказ, Кириллов Сергей Владимирович,
Кузнецк**

Действителен: с 18.12.2019 по 18.12.2020