

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Комплекс пятиэтажных жилых домов по ул. Белинского, д. 2ж

№ 58-000216

Дата подачи декларации: 27.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙЗАКАЗ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "Стройзаказ"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 442539
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Пензенская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Кузнецкий
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Кузнецк
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Индустриальная
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7 ; Корпус: 2 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 88415772311
	1.4.2	Адрес электронной почты: 5772311@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: stroykaz58.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Кириллов
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО "Стройказ"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5803010284
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1025800545968
	2.1.3	Год регистрации: 2000 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кириллов
	3.3.2	Имя: Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Павлович
	3.3.4	Гражданство: РФ

	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Пензенская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кузнецк
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Гагарина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 30;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: 50 квартирный жилой дом для граждан, расселяемых из жилых домов, признанных аварийными и подлежащими сносу и для детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в г. Кузнецке Пензенской области
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 58-RU 58303000-20-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кузнецка Пензенской области

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс пятиэтажных жилых домов
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Пензенская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кузнецк
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 60-летия ВЛКСМ
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1Б;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Комплекс пятиэтажных жилых домов по ул. 60-летия ВЛКСМ, д. 1Б
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 58-RU 58303000-25-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кузнецка Пензенской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Пензенская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Кузнецкий
	4.1.4	Вид населенного пункта: с

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Поселки
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Солнечная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 58-RU58514308-19-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Кузнецкого района Пензенской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Пензенская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кузнецк
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 271;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 58-RU 58303000-11-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кузнецка Пензенской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение строительного комплекса и ЖКХ "Большая Волга"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7729440901
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: Решение Совета Ассоциации № 61
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 01.08.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 599 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 486 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 352 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Пензенская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кузнецк
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Белинского
	9.2.10	Дом: 2ж

	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей:
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей:
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9592,98 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности:
	9.2.24	Сейсмостойкость:
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9592,98 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9592,98 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гео-Град"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5837056960
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 58-2-1-2-0041-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЦЕНТРЭКСПЕРТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5829901119
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Комплекс пятиэтажных жилых домов по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Белинского, д. 2
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 58-RU58303000-89-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.09.2019

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Кузнецка Пензенской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6305
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.10.2062
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Муниципальное бюджетное учреждение
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Комитет по управлению имуществом города Кузнецка
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность

	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению имуществом города Кузнецка
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 58:31:0202277:0001158
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 17 584 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено размещение спортивных и игровых площадок, а также площадок для отдыха взрослого населения, установка переносного оборудования (скамьи, урны)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрены асфальтобетонные площадки для сбора мусора с организацией к ним подъезда уборочного автотранспорта
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках 2,0 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: горэлектросеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5803001346

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2018			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 843/100			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2020			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 185 779,2 р.			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 228			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	63.30	2
2	Жилое помещение	1	1	54.85	2
3	Жилое помещение	1	1	33.46	1
4	Жилое помещение	1	1	33.74	1
5	Жилое помещение	1	1	50.03	2
6	Жилое помещение	1	1	47.29	2
7	Жилое помещение	2	1	47.29	2

8	Жилое помещение	2	1	50.03	2
9	Жилое помещение	2	1	33.74	1
10	Жилое помещение	2	1	33.46	1
11	Жилое помещение	2	1	33.46	1
12	Жилое помещение	2	1	33.74	1
13	Жилое помещение	2	1	50.03	2
14	Жилое помещение	2	1	47.29	2
15	Жилое помещение	3	1	47.29	2
16	Жилое помещение	3	1	50.03	2
17	Жилое помещение	3	1	33.74	1
18	Жилое помещение	3	1	33.46	1
19	Жилое помещение	3	1	33.46	1
20	Жилое помещение	3	1	33.74	1
21	Жилое помещение	3	1	50.03	2
21	Жилое помещение	3	1	47.29	2
23	Жилое помещение	4	1	47.29	2
24	Жилое помещение	4	1	50.03	2
25	Жилое помещение	4	1	33.74	1
26	Жилое помещение	4	1	33.46	1
27	Жилое помещение	4	1	33.46	1
28	Жилое помещение	4	1	33.74	1
29	Жилое помещение	4	1	50.03	2
30	Жилое помещение	4	1	47.29	2
31	Жилое помещение	5	1	47.29	2
32	Жилое помещение	5	1	50.03	2
33	Жилое помещение	5	1	33.74	1
34	Жилое помещение	5	1	33.46	1
35	Жилое помещение	5	1	33.46	1
36	Жилое помещение	5	1	33.74	1
37	Жилое помещение	5	1	50.03	2
38	Жилое помещение	5	1	47.29	2
39	Жилое помещение	1	2	63.30	2
40	Жилое помещение	1	2	54.85	2
41	Жилое помещение	1	2	33.46	1
42	Жилое помещение	1	2	33.74	1
43	Жилое помещение	1	2	50.03	2
44	Жилое помещение	1	2	47.29	2
45	Жилое помещение	2	2	47.29	2
46	Жилое помещение	2	2	50.03	2

47	Жилое помещение	2	2	33.74	1
48	Жилое помещение	2	2	33.46	1
49	Жилое помещение	2	2	33.46	1
50	Жилое помещение	2	2	33.74	1
51	Жилое помещение	2	2	50.03	2
52	Жилое помещение	2	2	47.29	2
53	Жилое помещение	3	2	47.29	2
54	Жилое помещение	3	2	50.03	2
55	Жилое помещение	3	2	33.74	1
56	Жилое помещение	3	2	33.46	1
57	Жилое помещение	3	2	33.46	1
58	Жилое помещение	3	2	33.74	1
59	Жилое помещение	3	2	50.03	2
60	Жилое помещение	3	2	47.29	2
61	Жилое помещение	4	2	47.29	2
62	Жилое помещение	4	2	50.03	2
63	Жилое помещение	4	2	33.74	1
64	Жилое помещение	4	2	33.46	1
65	Жилое помещение	4	2	33.46	1
66	Жилое помещение	4	2	33.74	1
67	Жилое помещение	4	2	50.03	2
68	Жилое помещение	4	2	47.29	2
69	Жилое помещение	5	2	47.29	2
70	Жилое помещение	5	2	50.03	2
71	Жилое помещение	5	2	33.74	1
72	Жилое помещение	5	2	33.46	1
73	Жилое помещение	5	2	33.46	1
74	Жилое помещение	5	2	33.74	1
75	Жилое помещение	5	2	50.03	2
76	Жилое помещение	5	2	47.29	2
77	Жилое помещение	1	3	63.30	2
78	Жилое помещение	1	3	54.85	2
79	Жилое помещение	1	3	33.46	1
80	Жилое помещение	1	3	33.74	1
81	Жилое помещение	1	3	50.03	2
82	Жилое помещение	1	3	47.29	2
83	Жилое помещение	2	3	47.29	2
84	Жилое помещение	2	3	50.03	2
85	Жилое помещение	2	3	33.74	1

86	Жилое помещение	2	3	33.46	1
87	Жилое помещение	2	3	33.46	1
88	Жилое помещение	2	3	33.74	1
89	Жилое помещение	2	3	50.03	2
90	Жилое помещение	2	3	47.29	2
91	Жилое помещение	3	3	47.29	2
92	Жилое помещение	3	3	50.03	2
93	Жилое помещение	3	3	33.74	1
94	Жилое помещение	3	3	33.46	1
95	Жилое помещение	3	3	33.46	1
96	Жилое помещение	3	3	33.74	1
97	Жилое помещение	3	3	50.03	2
98	Жилое помещение	3	3	47.29	2
99	Жилое помещение	4	3	47.29	2
100	Жилое помещение	4	3	50.03	2
101	Жилое помещение	4	3	33.74	1
102	Жилое помещение	4	3	33.46	1
103	Жилое помещение	4	3	33.46	1
104	Жилое помещение	4	3	33.74	1
105	Жилое помещение	4	3	50.03	2
106	Жилое помещение	4	3	47.29	2
107	Жилое помещение	5	3	47.29	2
108	Жилое помещение	5	3	50.03	2
109	Жилое помещение	5	3	33.74	1
110	Жилое помещение	5	3	33.46	1
111	Жилое помещение	5	3	33.46	1
112	Жилое помещение	5	3	33.74	1
113	Жилое помещение	5	3	50.03	2
114	Жилое помещение	5	3	47.29	2
115	Жилое помещение	1	1	63.30	2
116	Жилое помещение	1	1	54.85	2
117	Жилое помещение	1	1	33.46	1
118	Жилое помещение	1	1	33.74	1
119	Жилое помещение	1	1	50.03	2
120	Жилое помещение	1	1	47.29	2
121	Жилое помещение	2	1	47.29	2
122	Жилое помещение	2	1	50.03	2
123	Жилое помещение	2	1	33.74	1
124	Жилое помещение	2	1	33.46	1

125	Жилое помещение	2	1	33.46	1
126	Жилое помещение	2	1	33.74	1
127	Жилое помещение	2	1	50.03	2
128	Жилое помещение	2	1	47.29	2
129	Жилое помещение	3	1	47.29	2
130	Жилое помещение	3	1	50.03	2
131	Жилое помещение	3	1	33.74	1
132	Жилое помещение	3	1	33.46	1
133	Жилое помещение	3	1	33.46	1
134	Жилое помещение	3	1	33.74	1
135	Жилое помещение	3	1	50.03	2
136	Жилое помещение	3	1	47.29	2
137	Жилое помещение	4	1	47.29	2
138	Жилое помещение	4	1	50.03	2
139	Жилое помещение	4	1	33.74	1
140	Жилое помещение	4	1	33.46	1
141	Жилое помещение	4	1	33.46	1
142	Жилое помещение	4	1	33.74	1
143	Жилое помещение	4	1	50.03	2
144	Жилое помещение	4	1	47.29	2
145	Жилое помещение	5	1	47.29	2
146	Жилое помещение	5	1	50.03	2
147	Жилое помещение	5	1	33.74	1
148	Жилое помещение	5	1	33.46	1
149	Жилое помещение	5	1	33.46	1
150	Жилое помещение	5	1	33.74	1
151	Жилое помещение	5	1	50.03	2
152	Жилое помещение	5	1	47.29	2
153	Жилое помещение	1	2	63.30	2
154	Жилое помещение	1	2	54.85	2
155	Жилое помещение	1	2	33.46	1
156	Жилое помещение	1	2	33.74	1
157	Жилое помещение	1	2	50.03	2
158	Жилое помещение	1	2	47.29	2
159	Жилое помещение	2	2	47.29	2
160	Жилое помещение	2	2	50.03	2
161	Жилое помещение	2	2	33.74	1
162	Жилое помещение	2	2	33.46	1
163	Жилое помещение	2	2	33.46	1

164	Жилое помещение	2	2	33.74	1
165	Жилое помещение	2	2	50.03	2
166	Жилое помещение	2	2	47.29	2
167	Жилое помещение	3	2	47.29	2
168	Жилое помещение	3	2	50.03	2
169	Жилое помещение	3	2	33.74	1
170	Жилое помещение	3	2	33.46	1
171	Жилое помещение	3	2	33.46	1
172	Жилое помещение	3	2	33.74	1
173	Жилое помещение	3	2	50.03	2
174	Жилое помещение	3	2	47.29	2
175	Жилое помещение	4	2	47.29	2
176	Жилое помещение	4	2	50.03	2
177	Жилое помещение	4	2	33.74	1
178	Жилое помещение	4	2	33.46	1
179	Жилое помещение	4	2	33.46	1
180	Жилое помещение	4	2	33.74	1
181	Жилое помещение	4	2	50.03	2
182	Жилое помещение	4	2	47.29	2
183	Жилое помещение	5	2	47.29	2
184	Жилое помещение	5	2	50.03	2
185	Жилое помещение	5	2	33.74	1
186	Жилое помещение	5	2	33.46	1
187	Жилое помещение	5	2	33.46	1
188	Жилое помещение	5	2	33.74	1
189	Жилое помещение	5	2	50.03	2
190	Жилое помещение	5	2	47.29	2
191	Жилое помещение	1	3	63.30	2
192	Жилое помещение	1	3	54.85	2
193	Жилое помещение	1	3	33.46	1
194	Жилое помещение	1	3	33.74	1
195	Жилое помещение	1	3	50.03	2
196	Жилое помещение	1	3	47.29	2
197	Жилое помещение	2	3	47.29	2
198	Жилое помещение	2	3	50.03	2
199	Жилое помещение	2	3	33.74	1
200	Жилое помещение	2	3	33.46	1
201	Жилое помещение	2	3	33.46	1
202	Жилое помещение	2	3	33.74	1

203	Жилое помещение	2	3	50.03	2
204	Жилое помещение	2	3	47.29	2
205	Жилое помещение	3	3	47.29	2
206	Жилое помещение	3	3	50.03	2
207	Жилое помещение	3	3	33.74	1
208	Жилое помещение	3	3	33.46	1
209	Жилое помещение	3	3	33.46	1
210	Жилое помещение	3	3	33.74	1
211	Жилое помещение	3	3	50.03	2
212	Жилое помещение	3	3	47.29	2
213	Жилое помещение	4	3	47.29	2
214	Жилое помещение	4	3	50.03	2
215	Жилое помещение	4	3	33.74	1
216	Жилое помещение	4	3	33.46	1
217	Жилое помещение	4	3	33.46	1
218	Жилое помещение	4	3	33.74	1
219	Жилое помещение	4	3	50.03	2
220	Жилое помещение	4	3	47.29	2
221	Жилое помещение	5	3	47.29	2
222	Жилое помещение	5	3	50.03	2
223	Жилое помещение	5	3	33.74	1
224	Жилое помещение	5	3	33.46	1
225	Жилое помещение	5	3	33.46	1
226	Жилое помещение	5	3	33.74	1
227	Жилое помещение	5	3	50.03	2
228	Жилое помещение	5	3	47.29	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	14.6
2	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.9
3	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.2
4	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.4
5	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	24.6

6	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.2
7	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.4
8	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	36.8
9	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	36.8
10	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	36.8
11	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	36.8
12	Электрощитовая	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	8.0
13	ПУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	5.9
14	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.9
15	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.2
16	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.4
17	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	24.6
18	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.2
19	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	13.4
20	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	36.8
21	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	36.8
22	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	36.8
23	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	36.8
24	ПУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	14.6
25	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.9
26	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.2
27	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.4
28	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	24.6
29	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.2
30	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	13.4
31	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	36.8
32	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	36.8
33	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	36.8
34	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	36.8
35	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	14.6
36	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.9
37	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.2
38	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.4
39	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	24.6
40	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.2
41	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.4
42	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	36.8
43	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	36.8
44	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	36.8

45	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	36.8
46	Элект рошит овая	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	8.0
47	ПУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	5.9
48	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.9
49	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.2
50	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.4
51	Вест ибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	24.6
52	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.2
53	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	13.4
54	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	36.8
55	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	36.8
56	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	36.8
57	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	36.8
58	ПУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	14.6
59	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.9
60	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.2
61	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.4
62	Вест ибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	24.6
63	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.2
64	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	13.4
65	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	36.8
66	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	36.8
67	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	36.8
68	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	36.8
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 330 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 58:31:0202277:0001158
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Пензенское отделение №8624 Сбербанк г. Пенза
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810548000005510
		Корреспондентский счет: 30101810000000000635
		БИК: 045655635
		ИНН: 7707083893
		КПП: 583402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 56705000
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 010 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00FD53013A5A30D280E9110202E9AFE920

Владелец: **ООО Стройзаказ, Кириллов Сергей
Владимирович, Кузнецк**

Действителен: с 17.12.2018 по 17.12.2019

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4382FDFB000000013096

Владелец: **Госжилстройтехинспекция Пензенской
области, Левченко Инна Николаевна, Пенза**

Действителен: с 19.02.2018 по 19.02.2019